**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierzchnia**  **{m2}** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie**  **nieruchomości** | **Cena**  **[zł]** |
| 1. | Samodzielny lokal użytkowy nr 2 usytuowany na nieruchomości położonej w Rawie Mazowieckiej, przy ul. Jeżowskiej 10, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 342/2, 343/2 i 559 w obrębie 1., dla której Sąd Rejonowy w Rawie M. prowadzi księgę wieczystą nr LD1R/00004483/5.  Lokal jest własnością Województwa Łódzkiego. Nie posiada założonej księgi wieczystej. | 72,93 | Samodzielny lokal użytkowy usytuowany na parterze w budynku wielorodzinnym, dwukondygnacyjnym, składa się z czterech pokoi, kuchni, przedpokoju i dwóch ubikacji. Przynależy do niego piwnica (5,76 m2), komórka (12,20 m2) i garaż (15,59 m2). Z własnością lokalu związany jest udział w części wspólnej nieruchomości, wynoszący 10648/34143, wraz z takim samym udziałem w prawie własności działek.  Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną i c.o. z własnej kotłowni zlokalizowanej w budynku.  Lokal nie jest użytkowany. | Nieruchomość leży na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr XXI/159/2000 Rady Miejskiej w Rawie Maz. z dn. 30. 03. 2000 r.), oznaczonym symbolami 1.73.MNp i 1.08.MNp, jako tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.  Lokal był użytkowany dla potrzeb biurowych. | 285.000 |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 17 grudnia 2019 r. do 7 stycznia 2020 roku.**

**Termin składania wniosków w sprawie prawa pierwszeństwa nabycia nieruchomości,**

**na podstawie art. 34, ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy *o gospodarce nieruchomościami*, upływa dnia 28 stycznia 2020 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71; wewnętrzny 133.**