**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do oddania w najem**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie** **i oznaczenie nieruchomości**  | **Powierzchnia nieruchomości****[ha}** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości**  | **Forma oddania nieruchomości** | **Minimalna wywoławcza stawka czynszu netto\*** |
| 1. | Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w obrębie geodezyjnym 9. miasta Pabianic, przy ul. Gdańskiej 5A, oznaczona w  ewidencji gruntów jako działka nr 334. Sąd Rejonowy w Pabianicach prowadzi dla tej nieruchomości księgę wieczystą nr LD1P/00004691/5.Własność Województwa Łódzkiego. | 0,5297 | Na nieruchomości posadowiony jest kompleks budynków i budowli wykorzystywanych w przeszłości jako baza transportu samochodowego.Przedmiotem najmu będzie pomieszczenie gospodarcze nr 15, o powierzchni 32,33 m2 | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miejskiej w Pabianicach nr XXVIII/358/16 z dn. 15.09. 2016 r.) nieruchomość położona jest na terenie zabudowy usługowej i rzemiosła, a    także, jako przeznaczenie uzupełniające, zabudowy garażowej i gospodarczej, magazynów, wiat oraz urządzeń infrastruktury technicznej.Pomieszczenie nr 15 jest przeznaczone do wykorzystania zgodnego z jego funkcją. | Najem w trybie przetargowym na okres 3 lat. | 7,00 zł/m2 |

\* .. 1. Do miesięcznego czynszu ustalonego w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

 2. Czynsz będzie płatny miesięcznie z góry, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury przez Wynajmującego.

 3. Stawka czynszu ustalona w wyniku przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 14 stycznia do 4 lutego 2020 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71; 042 205-58-72, wewnętrzny 133.**