**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

**działający w imieniu**

**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

**ogłasza na dzień 11 maja 2020 roku**

**przetarg ustny nieograniczony na najem części powierzchni budynku**

**położonego w Łodzi, przy ul. Narutowicza 122**

Przetarg dotyczy nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr  122/7 w obrębie geodezyjnym S-4 miasta Łodzi, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi prowadzi księgę wieczystą nr LD1M/00041148/2.

Przedmiotem przetargu w formie ustnej licytacji będzie najem 2,00 m2 powierzchni usytuowanej obok klatki schodowej w hallu zlokalizowanym na parterze w budynku szkoły. Powierzchnia najmu przeznaczona będzie na zainstalowanie urządzeń typu wendingowego do sprzedaży przekąsek oraz napojów zimnych i gorących; posiada dostęp do instalacji elektrycznej i wodnej.

Przedmiotem licytacji będzie wysokość miesięcznego czynszu netto za wynajmowaną powierzchnię. Czynsz najmu stanowić będzie wartość netto osiągnięta w przetargu, powiększona o podatek VAT według obowiązujących przepisów. Ponadto najemca ponosić będzie koszty zużycia mediów.

Umowa najmu będzie zawarte na okres trzech lat.

Otwarcie licytacji nastąpi o godzinie 11:00.

Wadium wynosi 20,00 zł.

Wywoławcza miesięczna wysokość czynszu netto wynosi 200,00 zł.

Minimalne postąpienie wynosi 10,00 zł.

Przetarg odbędzie się w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, pokój 208. Wpłaty wadium należy dokonać z rachunku przyszłego najemcy, odpowiednio: podmiotu gospodarczego lub osoby fizycznej, w terminie do dnia 5 maja 2020 roku, do godziny 1400, na rachunek ZNWŁ, nr: 56 1240 3073 1111 0010 1297 4811, z dopiskiem określającym przedmiot przetargu: „*Przetarg – Łódź, Narutowicza”*. Za datę wpłaty uważa się datę wpływu środków na konto organizatora.

W przetargu mogą wziąć udział osoby, które w dniach od 29 kwietnia do 5 maja 2020 r., do godziny 1400, w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, w pokoju 104, podpiszą oświadczenie o przyjęciu bez zastrzeżeń warunków przetargu i uzyskają numer upoważniający do uczestnictwa w przetargu. W tym celu okażą dowód tożsamości oraz dowód wpłaty wadium, ponadto w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej przedstawią wyciąg z wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, a przedstawiciele osób prawnych odpis aktualny z Krajowego Rejestru Sądowego. W przypadku pełnomocników konieczne jest przedłożenie stosownych pełnomocnictw.

Pozostałe informacje zawarte są w warunkach przetargu, stanowiących integralną część niniejszego ogłoszenia, które zamieszczone są na stronach internetowych: www.znwl.pl oraz www.bip.lodzkie.pl.

Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu, jedynie z ważnych powodów.

Bliższe informacje pod numerem tel.0 42 205-58-71.