**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do oddania w najem**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie** **i oznaczenie nieruchomości**  | **Powierzchnia****[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przedmiot najmu** | **Przeznaczenie nieruchomości**  |  **Forma i termin oddania nieruchomości w najem**  | **Minimalna wywoławcza wysokość czynszu netto\*** |
| Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Pabianicach, przy ul. Gdańskiej 5A oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 334 w obrębie P-9 miasta Pabianic, dla której Sąd Rejonowy w Pabianicach prowadzi księgę wieczystą nr LD1P/00004691/5.Własność Województwa Łódzkiego. | 0,5297 | Na nieruchomości posadowiony jest kompleks budynków i budowli wykorzystywanych w przeszłości jako baza transportu samochodowego. | Przedmiotem najmu będą garaże:1) nr 24 o pow. 26,80 m2,2) nr 27 o pow. 26,80 m2. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XXVIII/358/16 Rady Miejskiej w Pabianicach, nieruchomość położona jest na terenie zabudowy usługowej i rzemiosła, a także, jako przeznaczenie uzupełniające, zabudowy garażowej i gospodarczej, magazynów, wiat oraz urządzeń infrastruktury technicznej.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Garaże są przeznaczone do wykorzystania zgodnego z ich funkcją. | Najem w trybie przetargowym na okres 3 lat. | 1) 405,00 zł,2) 405,00 zł. |

\*1. Do miesięcznego czynszu ustalonego w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

 2. Czynsz będzie płatny miesięcznie z góry, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury przez Wynajmującego.

 3. Stawka czynszu ustalona w wyniku przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 21 lipca do 11 sierpnia 2020 roku.**

**Sprawę prowadzi Aneta Stępniak-Pytel, pok. 103, tel. 42 205-58-71, wewnętrzny 130.**