**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do oddania w najem**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierzchnia**  **[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przedmiot najmu** | **Przeznaczenie nieruchomości** | **Forma  i termin oddania nieruchomości  w najem** | **Minimalna wywoławcza wysokość czynszu netto\*** |
| Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona  w Pabianicach, przy  ul. Gdańskiej 5A oznaczona w ewidencji gruntów jako działka  nr 334 w obrębie P-9 miasta Pabianic, dla której Sąd Rejonowy  w Pabianicach prowadzi księgę wieczystą  nr LD1P/00004691/5.  Własność Województwa Łódzkiego. | 0,5297 | Na nieruchomości posadowiony jest kompleks budynków  i budowli wykorzystywanych w przeszłości jako baza transportu samochodowego. | Przedmiotem najmu będą garaże:  1) nr 24 o pow. 26,80 m2,  2) nr 27 o pow. 26,80 m2. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XXVIII/358/16 Rady Miejskiej w  Pabianicach, nieruchomość położona jest na terenie zabudowy usługowej  i rzemiosła, a także, jako przeznaczenie uzupełniające, zabudowy garażowej i gospodarczej, magazynów, wiat oraz urządzeń infrastruktury technicznej.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Garaże są przeznaczone do wykorzystania zgodnego z ich funkcją. | Najem  w trybie przetargowym na okres 3 lat. | 1) 405,00 zł,  2) 405,00 zł. |

\*1. Do miesięcznego czynszu ustalonego w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Czynsz będzie płatny miesięcznie z góry, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury przez Wynajmującego.

3. Stawka czynszu ustalona w wyniku przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 21 lipca do 11 sierpnia 2020 roku.**

**Sprawę prowadzi Aneta Stępniak-Pytel, pok. 103, tel. 42 205-58-71, wewnętrzny 130.**