**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7-9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego przeznaczonych
do oddania w użyczenie na rzecz samorządowej instytucji kultury**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie** **i oznaczenie nieruchomości**  | **Powierzchnia****[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przedmiot użyczenia** | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania** | **Okres użyczenia** |
| Nieruchomość oznaczona w rejestrze gruntów jako działka nr 320 w obrębie B-46 miasta Łodzi, położona przy ulicyDrewnowskiej 63-75,dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi prowadzi   księgę wieczystą nr LD1M/00036860/1.Nieruchomość jest własnością Województwa Łódzkiego. | 2,2992 | Na nieruchomości posadowione są budynki poszpitalne, w tym:1) budynek główny dawnego szpitala, pięciokondygnacyjny (parter, dwa piętra, poddasze i podpiwniczenie); wyposażony w instalacje:, wodno-kanalizacyjną, elektryczną i grzewczą z sieci miejskiej, o pow. zabudowy, zgodnie z kartoteką budynków 1.121,00 m2. 2) budynek administracyjny, wolnostojący parterowy, bez podpiwniczenia, wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną i grzewczą z sieci miejskiej, o pow. zabudowy, zgodnie z kartoteką budynków, 420,00 m2.Ponadto na nieruchomości znajdują się inne budynki parterowe, m. in.: po USG oraz budynki pomocnicze.  | Przedmiotem użyczenia będą pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej325,34 m2, znajdujące się na parterze w budynku głównym dawnego szpitala.  | Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Łodzi Nr LXIX/1753/18, zmienionym uchwałą Nr VI/215/19 z dnia 6.03.2019 r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenach: - zabudowy wielofunkcyjnej, oznaczonych symbolem WZ2; - zieleni urządzonej o pow. minimum 3 ha i dolin rzecznych w strefie zurbanizowanej, oznaczonych symbolem Z – tereny wyłączone spod zabudowy.Użyczenie z przeznaczeniem na realizację zadań statutowych.Komodatariusz: Muzeum Sztuki w Łodzi | Na czas oznaczony od 01.01.2021 r.do 31.12.2021 r. |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 1 do 22 grudnia 2020 roku.**

**Sprawę prowadzi Aneta Stępniak-Pytel, tel. 42 205-58-71; wewnętrzny 130.**