**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie** **i oznaczenie nieruchomości**  | **Powierzchnia****nieruchomości** **[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przedmiot dzierżawy** | **Przeznaczenie** **nieruchomości i sposób zagospodarowania** | **Forma i termin oddania nieruchomości w dzierżawę** | **Minimalna wywoławcza stawka czynszu netto\*** |
| Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Łasku, przy ul. 9 Maja 50, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 56 i 57/7, w obrębie 20 miasta Łask, dla której Sąd Rejonowy w Łasku prowadzi księgę wieczystą nrSR1L/00041804/3.Własność Województwa Łódzkiego. | 0,4494 | Na nieruchomości posadowiony jest zespół budynków wykorzystywanych w przeszłości dla potrzeb Wojewódzkiej Stacji Ratownictwa Medycznego, w tym budynek dwupiętrowy, podpiwniczony, niemieszkalny oznaczony w ewidencji gruntów i budynków nr 56;1. | Część działki o nr ewid. 56 w obrębie 20 miasta Łask o powierzchni 400 m2. | Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr LIII/594/2018 Rady Miejskiej w Łasku - działki położone są na terenach wielofunkcyjnej zabudowy śródmieścia.Przedmiot dzierżawy przeznaczony jest na prowadzenie działalności gospodarczej.  | W trybie przetargowym na okres 5 lat od dnia 21.05.2021 r. | 4,50 zł/m2 |

\* 1. Do miesięcznego czynszu ustalonego w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

 2. Czynsz będzie płatny miesięcznie z góry, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury przez Wynajmującego.

 3. Stawka czynszu ustalona w wyniku przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez
 Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 15 grudnia 2020 r. do 5 stycznia 2021 roku.**

**Sprawę prowadzi Marcin Młynarczyk, tel. 42 205-58-71; wewnętrzny 132.**