**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie** **i oznaczenie nieruchomości**  | **Powierzchnia****[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie** **nieruchomości**  | **Forma i termin oddania nieruchomości w najem** | **Wysokość czynszu netto\*** |
| Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Łasku, przy ul. 9 Maja 50, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 56 i 57/7, w obrębie 20 miasta Łask, dla której Sąd Rejonowy w Łasku prowadzi księgę wieczystą nrSR1L/00041804/3.Własność Województwa Łódzkiego. | 0,4494 | Na nieruchomości posadowiony jest zespół budynków wykorzystywanych w przeszłości dla potrzeb Wojewódzkiej Stacji Ratownictwa Medycznego, w tym budynek dwupiętrowy, podpiwniczony, niemieszkalny oznaczony w ewidencji gruntów i budynków nr 56;1, budynek parterowy niemieszkalny oznaczony w ewidencji gruntów i budynków nr 56;3 oraz wiata garażowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 56;5.Przedmiotem najmu będzie miejsce postojowe nr 5 o powierzchni 16,43 m2usytuowane pod wiatą garażową oznaczoną w wypisie kartoteki budynków nr 56;5 | Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr LIII/594/2018 Rady Miejskiej w Łasku - działki położone są na terenach wielofunkcyjnej zabudowy śródmieścia.Miejsce postojowe przeznaczone jest do wykorzystania zgodnie z jego funkcją. | Najem w trybie bezprzetargowym na okres 2 lat 6 miesięcy od dnia 04.03.2021 r. do dnia 03.09.2023 r. na rzecz Dawida Dregiera. | 140 zł za miejsce |

\* 1. Do miesięcznego czynszu ustalonego w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

 2. Czynsz będzie płatny miesięcznie z góry, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury przez Wynajmującego.

 3. Stawka czynszu ustalona w wyniku przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez
 Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 26 stycznia 2021 r. do 16 lutego 2021 roku.**

**Sprawę prowadzi Marcin Młynarczyk, tel. 42 205-58-71; wewnętrzny 132.**