**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

**działający w imieniu
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

**ogłasza na dzień 25 maja 2021 roku**

**przetarg ustny ograniczony na najem miejsc postojowych usytuowanych
na nieruchomościach położonych w Łodzi przy ul. Kamińskiego 7-9**

Przetarg dotyczy nieruchomości będących własnością Województwa Łódzkiego, położonych na dwóch przyległych do siebie działkach, w obrębie geodezyjnym S-2 miasta Łodzi, oznaczonych w rejestrze gruntów jako działki gruntu nr 25/3 i 25/4 o łącznej powierzchni gruntu 0,2874 ha, dla których Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste LD1M/00315068/9 i LD1M/00315069/6. Na nieruchomościach znajdują się: budynek biurowo-usługowy murowany pięciokondygnacyjny oraz parterowy budynek w części wykorzystywany na cele usługowe służby zdrowia, w części jako budynek garażowo-gospodarczy oraz plac z miejscami postojowymi i wiatą.

Przedmiotem przetargu w formie ustnej licytacji będzie najem trzech miejsc postojowych
nr 11, 12 i 13. Przetarg jest ograniczony do najemców lokali użytkowych usytuowanych na nieruchomościach. Lista osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu będzie wywieszona w siedzibie organizatora przetargu w dniu 21 maja 2021 r.

Przedmiotem licytacji będzie wysokość miesięcznego czynszu netto za najem miejsca postojowego. Czynsz najmu stanowić będzie wartość netto osiągnięta w przetargu, powiększona o podatek VAT według obowiązujących przepisów.

Umowa najmu będzie zawarta na okres trzech lat.

Miejsce postojowe nr 11 o powierzchni 11,85 m2

Otwarcie licytacji nastąpi o godz. 12:00

Wadium wynosi 30,00 zł

Minimalne postąpienie wynosi 10,00 zł

Miejsce postojowe nr 12 o powierzchni 11,85 m2

Otwarcie licytacji nastąpi o godz. 12:30

Wadium wynosi 30,00 zł

Minimalne postąpienie wynosi 10,00 zł

Miejsce postojowe nr 13 o powierzchni 11,85 m2

Otwarcie licytacji nastąpi o godz. 13:00

Wadium wynosi 30,00 zł

Minimalne postąpienie wynosi 10,00 zł

Przetarg odbędzie się w siedzibie ZNWŁ w Łodzi przy ul. Kamińskiego 7-9, pokój 208. Wpłaty wadium należy dokonać z rachunku przyszłego najemcy, odpowiednio: podmiotu gospodarczego lub osoby fizycznej w terminie do dnia 18 maja 2021 roku, do godziny 1400, na rachunek ZNWŁ, nr 56 1240 3073 1111 0010 1297 4811, z dopiskiem określającym przedmiot przetargu: *„Przetarg-Kamińskiego, miejsce postojowe nr…”.* Za datę wpłaty uważa się datę wpływu środków na konto organizatora przetargu.

W siedzibie organizatora uczestnicy przetargu zobowiązani będą do przestrzegania reguł bezpieczeństwa sanitarnego, wynikających ze stanu epidemii Covid-19. Zawarte są one
w załączniku do warunków przetargu.

W przetargu mogą wziąć udział osoby, które w dniach od 13 do 18 maja 2021 roku do godziny 1400, w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi przy ul. Kamińskiego 7-9, w pokoju 103, podpiszą oświadczenie o przyjęciu bez zastrzeżeń warunków przetargu i uzyskają numer upoważniający do uczestnictwa w przetargu. W tym celu okażą dowód tożsamości oraz dowód wpłaty wadium, ponadto w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej przedstawią wyciąg z wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, a przedstawiciele osób prawnych odpis aktualny z Krajowego Rejestru Sądowego. W przypadku pełnomocników konieczne jest przedłożenie stosownych pełnomocnictw.

Pozostałe informacje zawarte są w warunkach przetargu, stanowiących integralną część niniejszego ogłoszenia zamieszczone są na stronach internetowych: [www.znwl.pl](http://www.znwl.pl) oraz bip.bip.lodzkie.pl.

Zarząd Nieruchomości województwa Łódzkiego zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu, jedynie z ważnych powodów.

Bliższe informacje pod numerem tel. 42 /205-58-71.