

## Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena brutto [zł]
1	Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Pabianicach, przy ul. Gdańskiej 5A, oznaczona w rejestrze gruntów jako działka nr 334 w obrębie P-9, dla której Sąd Rejonowy w Pabianicach prowadzi księgę wieczystą nr LD1P/00004691/5. Własność Województwa Łódzkiego.	0,5297	Na nieruchomości posadowiony jest zespół budynków parterowych i piętrowych, o funkcji biurowo-socjalnej, warsztatowo-garażowej i magazynowej, o łącznej powierzchni użytkowej 2 260,95 m <sup>2</sup> , oraz dwie wiaty garażowe o łącznej powierzchni 319,26 m <sup>2</sup> . Nieruchomość jest przyłączona do sieci elektroenergetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 15 września 2016 r., nr XXVIII/358/16) nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 2.U1, w strefie ochrony archeologicznej, na terenie przeznaczonym pod zabudowę usługową i rzemiosła, a także jako przeznaczenie uzupełniające, pod zabudowę garażową i gospodarczą, magazyny, wiaty oraz sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.	1.600.000

Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 1 do 22 czerwca 2021 roku.  
Termin składania wniosków w sprawie prawa pierwszeństwa nabycia nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, upływa dnia 13 lipca 2021 roku.  
Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71; wewnętrzny 133.

DIREKTOR  
  
 Grzegorz Janowicz