



## Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego przeznaczonych do oddania w najem

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia {ha}	Opis nieruchomości	Przedmiot użyczenia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma i okres najmu	Wysokość czynszu miesięcznie netto* {zł}
Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Łowiczu, przy ul. Ułańskiej 2, w obrębie 0002 Bratkowice, miasta Łowicza, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 3241/3, dla której Sąd Rejonowy w Łowiczu prowadzi księgę wieczystą nr LD10/00027833/9. Nieruchomość jest własnością Województwa Łódzkiego.	1,9249	Na nieruchomości posadowiony jest kompleks budynków o funkcji oświaty, nauki i kultury oraz sportu, w tym budynek szkoły, wg kartoteki budynków oznaczony nr 3241/2.3. Budynek przyłączony jest do sieci energetycznej, wodno-kanalizacyjnej i ciepłowniczej.	Powierzchnia 2 m <sup>2</sup> usytuowana na parterze w holu głównym budynku szkoły, posiadająca dostęp do instalacji wodociągowej i elektrycznej.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość leży na terenie oznaczonym jako teren zabudowy usługowo-oświatowej (uchwała RM w Łowiczu nr XVI/115/2011 z dn. 27.10.2011 r.).  Przedmiot najmu będzie na sprzedaż przekąsek i napojów z automatu.	Najem w trybie bezprzetargowym na trzy lata.	250,00

\* 1. Do miesięcznego czynszu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Czynsz będzie płatny miesięcznie z góry, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury przez Wynajmującego.

3. Stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez prezesa GUS.

**Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 17 sierpnia do 7 września 2021 roku.  
Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, tel. 42 205-58-71; wewnątrzny 133.**