**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Położenie** **i oznaczenie nieruchomości**  | **Powierzchnia****[m2]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie** **nieruchomości**  | **Cena brutto lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej****[zł]** |
| 1. | Samodzielny lokal oznaczony nr 18 położony w Warcie przy ul. Sieradzkiej 3, w budynku posadowionym na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 245/18 w obrębie 12 miasta Warta, dla której Sąd Rejonowy w Sieradzu prowadzi księgę wieczystą nr SR1S/00055381/8. Lokal stanowi własność Województwa Łódzkiego. Nie posiada założonej księgi wieczystej. | 43,98 | Lokal mieszkalny o łącznej powierzchni użytkowej 43,98 m2 usytuowany jest na parterze czteropiętrowego budynku wielolokalowego. Lokal składa się z pokoju, łazienki z w.c., kuchni i przedpokoju oraz przynależnej piwnicy o pow. użytkowej 11,23 m2. Lokal wyposażony jest w instalację wodociągowo-kanalizacyjną, elektryczną, CO z własnej kotłowni lokalnej, CWU z bojlera elektrycznego, wentylację grawitacyjną.Z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 37/1000 części w prawie własności nieruchomości wspólnej położonej w Warcie przy ul. Sieradzkiej 3 (dz. ew. nr 245/18). | Lokal mieszkalny | 90.000 zł |
| 2. | Samodzielny lokal oznaczony nr 20 położony w Warcie przy ul. Sieradzkiej 3, w budynku posadowionym na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 245/18 w obrębie 12 miasta Warta, dla której Sąd Rejonowy w Sieradzu prowadzi księgę wieczystą nr SR1S/00055381/8. Lokal stanowi własność Województwa Łódzkiego. Nie posiada założonej księgi wieczystej. | 43,98 | Lokal mieszkalny o łącznej powierzchni użytkowej 58,66 m2 usytuowany jest na parterze czteropiętrowego budynku wielolokalowego. Lokal składa się z pokoju, łazienki z w.c., kuchni i przedpokoju oraz przynależnej piwnicy o pow. użytkowej 12,78 m2. Lokal wyposażony jest w instalację wodociągowo-kanalizacyjną, elektryczną, CO z własnej kotłowni lokalnej, CWU z bojlera elektrycznego, wentylację grawitacyjną.Z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 49/1000 części w prawie własności nieruchomości wspólnej położonej w Warcie przy ul. Sieradzkiej 3 (dz. ew. nr 245/18). | Lokal mieszkalny | 120.000 zł |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 12 października 2021 r. do 2 listopada 2021 r.**

**Termin składania wniosków w sprawie prawa pierwszeństwa nabycia nieruchomości,**

**na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, upływa dnia 23 listopada 2021 r.**

**Sprawę prowadzi: Marcin Młynarczyk, tel. 42 205-58-71; wewnętrzny 132.**