



Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego przeznaczonych do oddania w najem

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Opis nieruchomości	Przedmiot użyczenia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma i okres najmu	Wysokość stawki czynszu netto* [zł/m ²]
Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Piotrkowie Tryb., przy ul. ks. Piotra Skargi 3, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 143/121, w obrębie geodezyjnym 20, dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Tryb. prowadzi księgę wieczystą nr PT1P/00065886/3. Własność Województwa Łódzkiego.	0,3635	Na nieruchomości posadowiony jest budynek o pow. użytkowej 2914,70 m ² . Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wod-kan., gazową, centralnego ogrzewania z kotłowni lokalnej opalanej paliwem gazowym, wentylacji grawitacyjnej, odgromową.	Przedmiotem najmu będzie sala lekcyjna numer 313, o powierzchni 43,12 m ² , usytuowana na 3 piętrze budynku.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na terenie oznaczonym jako „MW” – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna”. Przedmiot najmu przeznaczony będzie do wykorzystania na cele statutowe przez Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach.	Najem w trybie bezprzetargowym na okres od 06. 01. do 30. 09. 2022 r.	7,00

* 1. Do miesięcznego czynszu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Czynsz będzie płatny miesięcznie z góry, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury przez Wynajmującego.

3. Stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez prezesa GUS.

**Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 9 do 30 listopada 2021 roku.
Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, tel. 42 205-58-71; wewnątrzny 133.**

DYREKTOR

Strona 1 z 1

Grzegorz Janowicz