**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7-9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do oddania w użyczenie na rzecz Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierzchnia**  **[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przedmiot użyczenia** | **Przeznaczenie  nieruchomości i sposób  zagospodarowania** | **Okres użyczenia** |
| Nieruchomość gruntowa  zabudowana, położona  przy ul. Moniuszki 7/9  w Łodzi, oznaczona  w ewidencji gruntów jako działka gruntu nr 123/5 w  obrębie S-6 miasta Łodzi, dla której  Sąd Rejonowy dla Łodzi  Śródmieścia w Łodzi XVI  Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą  o nr LD1M/00000749/6.  Nieruchomość jest własnością Województwa Łódzkiego. | 0,2002 | Nieruchomość gruntowa, ogrodzona, zabudowana zespołem zabytkowych budynków o przeważającej funkcji administracyjno -biurowej, w części frontowej budynek 2- u i 3-kondygnacyjny o powierzchni zabudowy 1060,00 m2, w głębi dziedzińca 3 budynki  2-kondygnacyjne zblokowane z budynkiem frontowym. | Przedmiotem użyczenia będą pomieszczenia o powierzchni  użytkowej 246,77 m2, w budynku posadowionym na nieruchomości, znajdujące się:  a) w piwnicach (nr -1201, -1202,  -1203, -1204),  b) na parterze (nr 0201, 0202, 0203, 0204, 0205),  c) na I piętrze ( część powierzchni pomieszczeń  nr 1003,1004, 2105, 2106).  Budynek wyposażony jest w instalacje: wodno-kanalizacyjną, elektryczną, c. o. i ciepłej wody użytkowej z sieci miejskiej, odgromową, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego  zatwierdzonym uchwałą  Nr XXIX/756/16 Rady Miejskiej w Łodzi, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej  i usługowej. Nieruchomość położona jest w granicach obszaru stanowiącego zabytek, oraz przeznaczonych do rewitalizacji.  Użyczenie z przeznaczeniem na realizację zadań statutowych.  **Komodatariusz:**  Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego | Na okres  do 31.12.2022 r. |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 9 do 30 listopada 2021 roku.**

**Sprawę prowadzi Aneta Stępniak-Pytel, tel. 42 205-58-71; wewnętrzny 130.**