



Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego przeznaczonych do zbycia

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena (zł)
Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Skiermiewicach przy ulicy Nowobieleńskiej 61, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 558 w obrębie 2, dla której Sąd Rejonowy w Skiermiewicach VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1H/00019364/4. Własność Województwa Łódzkiego.	0,4822	Część nieruchomości zabudowana jest budynkiem pełniącym funkcję biurowo-usługową, niepodpiwniczonym, o dwóch kondygnacjach nadziemnych o pow. użytkowej 1337,20 m ² , który stanowi pustostan. Na pozostałej części nieruchomości jest utwardzony parking, ulica dojazdowa, ulica pieszo-jezdna oraz zieleń. W drodze poprowadzone są urządzenia sieciowej infrastruktury technicznej. Nieruchomość posiada dostęp do mediów: energia elektryczna, wodociąg zimnej wody, kanalizacja, gaz, ciepłociąg miejski.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Skiermiewice, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Skiermiewicach Nr 56/2000/25 z dnia 13.07.2000 r., zmienionym Uchwałą Rady Miasta Skiermiewice Nr VI/32/2019 z dnia 28.03.2019 r., dominująca część nieruchomości znajduje się na terenach oznaczonych symbolem 2.140.U – tereny użyteczności publicznej, część działki od strony południowej to tereny oznaczone symbolem 2.62.KD – tereny komunikacji, pozostała część to tereny oznaczone symbolem 2.80.KDX tereny komunikacji.	2.070.236 (netto)

Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 4 maja do 25 maja 2022 roku.

Termin składania wniosków w sprawie prawa pierwszeństwa nabycia nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, upływa dnia 15 czerwca 2022 roku. Osoby uprawnione mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego – Łódź, ul. Kamińskiego 7-9.

Sprawę prowadzi Beata Włodzimierska, pok. 103, tel. 42 205-58-71; wewnętrzny 131.