



**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego
przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz
Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego**

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Łasku przy ul. 9 Maja 50, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr: 56 i 57/5, 57/7, 57/9 ; w obrębie 20 miasta Łask, dla której Sąd Rejonowy w Łasku V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr SR1L/00041804/3. Własność Województwa Łódzkiego.
Powierzchnia nieruchomości [ha]	0,4528
Opis nieruchomości	Na nieruchomości posadowiony jest zespół budynków wykorzystywanych w przeszłości dla potrzeb Wojewódzkiej Stacji Ratownictwa Medycznego, w tym budynek dwupiętrowy, podpiwniczony, niemieszkalny oznaczony w ewidencji gruntów i budynków nr 56;1, budynek parterowy niemieszkalny oznaczony w ewidencji gruntów i budynków nr 56;3 oraz wiatą garażową oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 56;5.
Opis przedmiotu najmu	Przedmiotem najmu będą dwa miejsca postojowe: I. Nr 9 o powierzchni 15,30 m ² , II. Nr 10 o powierzchni 17,50 m ² ; usytuowane pod wiatą garażową, oznaczoną w wypisie z kartoteki budynków nr 56;5.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr LIII/594/2018 Rady Miejskiej w Łasku z dnia 30.10.2018 r. zmienionym uchwałą nr XXV/322/2020 Rady Miejskiej w Łasku z dnia 28.10.2020 r. działki położone są na terenach wielofunkcyjnej zabudowy śródmieścia.
Przeznaczenie przedmiotu najmu	Miejsca postojowe przeznaczone do wykorzystania zgodnie z ich funkcją, przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.
Forma i okres najmu	Najem w trybie bezprzetargowym na okres od 30.01.2023 r. do 29.01.2025 r.
Wysokość stawki czynszu najmu brutto*	9,28 zł/m ²

* Wysokość miesięcznego czynszu najmu brutto zgodnie z obowiązującym podatkiem VAT.

1. Czynsz będzie płatny miesięcznie z góry, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury przez Wynajmującego.
2. Stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez prezesa GUS.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 8 do 29 listopada 2022 roku.

Sprawę prowadzi Aneta Stępnia-Pytel, tel. 42 205-58-71; wewnętrzny 130.

p.o. DYREKTORA
W:vdw
Michał Wierzbicki