

Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma i termin oddania nieruchomości w najem	Wysokość stawki czynszu brutto* [zł]
Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Sieradzu, przy ul. 3 Maja 7, w obrębie geodezyjnym 15. miasta Sieradza, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 5270/4 i 5270/28, dla której Sąd Rejonowy w Sieradzu prowadzi księgę wieczystą nr SR1S/00063004/1. Nieruchomość jest własnością Województwa Łódzkiego.	0,4197	Na wymienionych działkach gruntu posadowiony jest zespół budynków o funkcji oświatowej – 3 budynki wyposażone w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, deszczową, centralnego ogrzewania i odgromową. Przedmiotem najmu będzie sala gimnastyczna wraz z zapleczem socjalno-sanitarnym, zlokalizowana w budynku oznaczonym literą B, o pow. użytkowej 527,00 m ² .	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium zagospodarowania przestrzennego nieruchomość leży na terenie zabudowy usługowej, przeznaczonym do utrwalenia i uzupełnień, oznaczonym symbolem 1U (uchwała Rady Miejskiej w Sieradzu nr XVIII/133/12 z dn. 24. 04. 2012 r.). Przedmiot wykorzystywany będzie do prowadzenia zajęć z gimnastyki oraz akrobatyki.	Najem w trybie bezprzetargowym na okres od 11.01. do 24.06.2023 r.	93,48 (za godzinę 60 minut)

* 1. Wysokość miesięcznej stawki czynszu netto w kwocie 76,00 zł naliczona wraz z obowiązującym podatkiem VAT.

2. Czynsz będzie płatny miesięcznie z góry, w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury przez Wynajmującego.

Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 20 grudnia 2022 r. do 10 stycznia 2023 roku.

Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, tel. 42 205-58-71; wewnętrzny 133.