



**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego przeznaczonych do oddania
w użyczenie na rzecz Miasta Sieradza**

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Sieradzu, przy ul. Tuwima 2, oznaczona w rejestrze gruntów jako działka o numerze 124/2 w obrębie 14. miasta Sieradza, dla której Sąd Rejonowy w Sieradzu prowadzi księgę wieczystą o numerze SR1S/00005167/7. Własność Województwa Łódzkiego.
Powierzchnia nieruchomości [ha]	0,4923
Opis nieruchomości	Na nieruchomości posadowiony jest budynek 4-kondygnacyjny, oznaczony w kartotece budynków jako budynek oświaty, nauki i kultury oraz sportowy, o powierzchni użytkowej 2.031,40 m ² . Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodociągową z sieci miejskiej, kanalizacyjną (sanitarną i deszczową) oraz centralnego ogrzewania z sieci miejskiej. Ponadto na terenie nieruchomości znajduje się murowany, wolnostojący garaż o powierzchni użytkowej 14,70 m ² .
Przedmiot użyczenia	Przedmiotem użyczenia będą pomieszczenia o powierzchni użytkowej 578,68 m ² znajdujące się na I piętrze budynku oraz znajdujące się na parterze budynku: pomieszczenie niemieszkalne (dyżurka) o powierzchni użytkowej 5,21 m ² i toaleta o powierzchni użytkowej 2,94 m ² .
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miejskiej w Sieradzu nr VI/41/19 z dnia 28 lutego 2019 r.) nieruchomość znajduje się w granicach obszaru oznaczonego symbolem 1MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień. Przedmiot użyczenia wykorzystany będzie na cele związane ze zbiorowym zamieszkaniem obywateli Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa. Komodatariusz: Miasto Sieradz
Okres użyczenia	Na czas oznaczony, tj. od dnia 27 marca 2023 r. do 31 marca 2024 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 21 lutego do 14 marca 2023 r.

Sprawę prowadzi Agnieszka Miłosz, tel. 42 205-58-71; wewnętrzny 132.