



Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargowym

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Łasku przy ul. 9 Maja 50, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr: 56 i 57/5, 57/7, 57/9; w obrębie 20. miasta Łask, dla której Sąd Rejonowy w Łasku V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr SR1L/00041804/3. Własność Województwa Łódzkiego.
Powierzchnia nieruchomości [ha]	0,4528
Opis nieruchomości	Na nieruchomości posadowiony jest zespół budynków wykorzystywanych w przeszłości dla potrzeb Wojewódzkiej Stacji Ratownictwa Medycznego, w tym budynek dwupiętrowy, podpiwniczony, niemieszkalny, oznaczony w ewidencji gruntów i budynków nr 56;1.
Opis przedmiotu najmu	Przedmiotem najmu będzie lokal niemieszkalny (o przeznaczeniu biurowym) oznaczony numerem 3, o powierzchni użytkowej 22,00 m ² , usytuowany na parterze budynku niemieszkalnego nr 56;1. Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną oraz centralnego ogrzewania.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr LIII/594/2018 Rady Miejskiej w Łasku z dnia 30.10.2018 r., zmienionym uchwałą nr XXV/322/2020 z dnia 28.10.2020 r., działki położone są na terenach wielofunkcyjnej zabudowy śródmieścia.
Przeznaczenie przedmiotu najmu	Lokal przeznaczony jest do wykorzystania zgodnego z jego funkcją.
Forma i okres najmu	Najem w trybie przetargowym na okres 12 miesięcy.
Miesięczna stawka czynszu najmu brutto* [zł/m²]	48,00

* Wysokość miesięcznego czynszu najmu brutto zgodnie z obowiązującym podatkiem VAT.

1. Czynsz będzie płatny miesięcznie z góry, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury przez Wynajmującego.

**Wykaz podaje się do publicznej wiadomości
w dniach od 25 kwietnia do 16 maja 2023 roku.
Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, tel. 42 205-58-71; wewnętrzny 133.**