

ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

działający w imieniu

ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

ogłasza na dzień 17 lipca 2023 roku

przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu biurowego usytuowanego na nieruchomości położonej w Łasku przy ul. 9 Maja 50.

Przetarg dotyczy nieruchomości będącej własnością Województwa Łódzkiego, położonej w obrębie geodezyjnym nr 20 miasta Łask, oznaczonej w rejestrze gruntów jako działki nr 56, 57/5, 57/7 i 57/9, o łącznej powierzchni gruntu 0,4528 ha, dla której Sąd Rejonowy dla Łasku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SR1L/00041804/3. Na nieruchomości posadowiony jest zespół budynków wykorzystywanych w przeszłości dla potrzeb Wojewódzkiej Stacji Ratownictwa Medycznego, w tym budynek dwupiętrowy, podpiwniczony, niemieszkalny oznaczony w wypisie z kartoteki budynków nr 56;1.

Przedmiotem przetargu w formie ustnej licytacji będzie najem lokalu nr 3, niemieszkalnego, o przeznaczeniu biurowym, o powierzchni użytkowej 22,00 m², usytuowanego na parterze budynku oznaczonego w wypisie z kartoteki budynków nr 56;1. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną oraz centralnego ogrzewania z lokalnej kotłowni. Najemca będzie miał możliwość korzystania z WC na parterze budynku oraz ciągów komunikacyjnych

Lokal posiada świadectwo charakterystyki energetycznej.

Przedmiotem licytacji będzie wysokość stawki miesięcznego czynszu brutto za najem 1,00 m² powierzchni użytkowej lokalu.

Umowa najmu będzie zawarta na okres 12 miesięcy.

Otwarcie licytacji nastąpi o godz. 10:00

Wywoławcza stawka miesięcznego czynszu brutto wynosi 43,00 zł/m².

Wadium wynosi 120,00 zł brutto.

Minimalne postąpienie wynosi 5,00 zł brutto.

Przetarg odbędzie się w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, pokój 208. Wpłaty wadium należy dokonać z rachunku przyszłego najemcy, odpowiednio: podmiotu gospodarczego lub osoby fizycznej, w terminie do dnia 11 lipca 2023 r., do godziny 14⁰⁰, na rachunek ZNWŁ, nr: 56 1240 3073 1111 0010 1297 4811, z dopiskiem określającym przedmiot przetargu: „Przetarg – Łask, 9 Maja 50, lokal nr 3, najem.”. Za datę wpłaty uważa się datę wpływu środków na konto organizatora.

W przetargu mogą wziąć udział osoby, które w dniach od 6 do 11 lipca 2023 r., do godziny 14⁰⁰, w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, w pokoju 104, podpiszą oświadczenie o przyjęciu bez zastrzeżeń warunków przetargu i uzyskają numer upoważniający do uczestnictwa w przetargu. W tym celu okażą dowód tożsamości oraz dowód wpłaty wadium, ponadto w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej przedstawią wyciąg z wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, a przedstawiciele osób prawnych odpis aktualny z Krajowego Rejestru Sądowego. W przypadku pełnomocników konieczne jest przedłożenie stosownych pełnomocnictw.

Pozostałe informacje zawarte są w warunkach przetargu, stanowiących integralną część niniejszego ogłoszenia, które zamieszczone są na stronach internetowych: www.znwl.pl oraz www.bip.lodzkie.pl.

Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu, jedynie z ważnych powodów.

Bliższe informacje pod numerem tel. 0 42 205-58-71, wew. 133.

p.o. DYREKTORA

Michał Wierzbicki