



Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego przeznaczonych do oddania w użyczenie

Położenie i oznaczenie nieruchomości	<p>Nieruchomość gruntowa, zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 320 w obrębie B-46 miasta Łodzi, położona przy ulicy Drewnowskiej 63-75, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi prowadzi księgę wieczystą nr LD1M/00036860/1.</p> <p>Nieruchomość jest własnością Województwa Łódzkiego.</p>	
Powierzchnia nieruchomości [ha]	2,2992	
Opis nieruchomości	<p>Na nieruchomości posadowione są budynki poszpitalne, w tym:</p> <ol style="list-style-type: none">1) budynek główny dawnego szpitala, pięciokondygnacyjny (dwupiętrowy, poddasze i podpiwniczenie); o powierzchni użytkowej 3.204,75 m², wyposażony w instalacje: wodno-kanalizacyjną, elektryczną i grzewczą z sieci miejskiej;2) budynek administracyjny, wolnostojący, parterowy, bez podpiwniczenia, o powierzchni zabudowy, zgodnie z kartoteką budynków, 420,00 m², wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną i grzewczą z sieci miejskiej;3) inne budynki parterowe, m. in. po USG, oraz budynki pomocnicze.	
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	<p>Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Łodzi nr LXIX/1753/18, zmienionym Uchwałą nr VI/215/19 z dnia 6.03.2019 r. raz Uchwałą nr LII/1605/21 z dnia 22.12.2021 r., przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenach:</p> <ul style="list-style-type: none">- zabudowy wielofunkcyjnej, oznaczonych symbolem WZ2;- zieleni urządzonej o pow. minimum 3 ha i dolin rzecznych w strefie zurbanizowanej, oznaczonych symbolem Z – tereny wyłączone spod zabudowy.	
1.	Przedmiot użyczenia	Pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej 325,34 m ² , znajdujące się na parterze w budynku głównym dawnego szpitala.
	Przeznaczenie	Użyczenie z przeznaczeniem na realizację zadań statutowych. Komodatariusz: Muzeum Sztuki w Łodzi
	Okres użyczenia	Na czas oznaczony do 31. 12. 2024 r.
2.	Przedmiot użyczenia	Grunt o powierzchni 5 161,00 m ² .
	Przeznaczenie	Dla potrzeb organizacji „Ryneczku Marszałkowskiego – Prosto od Rolnika” Komodatariusz: Łódzka Agencja Rozwoju Regionalnego SA
	Okres użyczenia	Na czas oznaczony od 01.01.do 31. 12. 2024 r

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości
w dniach od 5 do 26 grudnia 2023 roku.

Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, tel. 42 205-58-71; wewnętrzny 133.