



**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego
przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym**

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Łasku przy ul. 9 Maja 50, w obrębie geodezyjnym 20 miasta Łask, oznaczona w ewidencji gruntów, jako działki nr: 56, 57/5, 57/7, 57/9, dla której Sąd Rejonowy w Łasku, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr SR1L/00041804/3. Nieruchomość stanowi własność Województwa Łódzkiego.
Powierzchnia nieruchomości [ha]	0,4528
Opis nieruchomości	Na nieruchomości posadowiony jest zespół budynków wykorzystywanych w przeszłości dla potrzeb Wojewódzkiej Stacji Ratownictwa Medycznego, w tym budynek dwupiętrowy, podpiwniczony, niemieszkalny oznaczony w ewidencji gruntów i budynków numerem 56;1.
Opis przedmiotu najmu	Przedmiotem najmu będzie miejsce postojowe nr 8, o powierzchni użytkowej 15,90 m ² , usytuowane pod wiatą garażową oznaczoną w wypisie z kartoteki budynków numerem 56;5.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łask, zatwierdzoną uchwałą numer LXIV/809/2023 Rady Miejskiej w Łasku z dnia 25 października 2023 r. ww. działki położone są na terenie wielofunkcyjnej zabudowy śródmieścia.
Przeznaczenie przedmiotu najmu	Przedmiot najmu wykorzystywany będzie zgodnie z jego przeznaczeniem przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Łasku.
Forma i okres najmu	Na czas oznaczony, od dnia 30.01.2025 r. do dnia 29.01.2027 r.
Wysokość stawki czynszu najmu brutto*	11,94 zł / 1 m ² powierzchni użytkowej

* Wysokość obowiązującego miesięcznego czynszu najmu brutto, zgodnie z obowiązującym podatkiem VAT.

1. Czynsz będzie płatny na podstawie faktury, w terminie 14 dni od daty jej wystawienia.
2. Stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez prezesa GUS.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 17 grudnia 2024 r. do 7 stycznia 2025 roku.

Sprawę prowadzi Justyna Obara, tel. 42 205-58-71; wewnętrzny 130.


DIREKTOR
Michał Milewski