**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do oddania w najem**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierz-chnia**  **[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** | **Minimalna wywoławcza stawka czynszu płatna miesięcznie z góry\*** |
| 1. | Dwie przyległe do siebie nieruchomości gruntowe zabudowane, położone w obrębie geodezyjnym S-2 miasta Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9 oznaczone w ewidencji gruntów jako działki o numerach 25/3 i 25/4, dla których Sąd Rejonowy dla Łodzi   Śródmieścia prowadzi księgi  wieczyste o numerach: LD1M/00315068/9 (dz. 25/3) oraz LD1M/00315069/6 ( dz. 25/4).  Nieruchomości są własnością Województwa Łódzkiego | łącznie  0,2874 | Na nieruchomościach posadowiony jest budynek murowany, czterokondygnacyjny, podpiwniczony, o powierzchni użytkowej 2.291,40 m2. Budynek przyłączony jest do sieci elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej i grzewczej.  Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy usytuowany w piwnicy budynku, oznaczony numerem 005, o powierzchni 15,16 m2.  Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną i centralnego ogrzewania. | Lokal jest przeznaczony na magazyn. | 5,37 zł/m2 powierzchni. |

\* .. 1. Stawka czynszu ustalona w wyniku przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

2. Do miesięcznego czynszu ustalonego w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 24 stycznia do 14 lutego 2017 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71; 042 205-58-72, wewnętrzny 133.**