**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

**działający w imieniu**

**WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**

**ogłasza na dzień 15 stycznia 2018 roku**

**przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę**

**fragmentu płaszcza komina oraz gruntu u podnóża komina,**

**usytuowanych na działce gruntu nr 51/97,**

**położonej w Łodzi, przy ul. Aleksandrowskiej 159**

Przedmiotem dzierżawy będzie fragment płaszcza komina oraz 12,00 m2 gruntu u podnóża komina, usytuowanych w Łodzi, przy ul. Aleksandrowskiej 159, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie geodezyjnym B-37 miasta Łodzi numerem 51/97, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia prowadzi księgę wieczystą o numerze LD1M/00296424/3. Nieruchomość jest własnością Województwa Łódzkiego.

Powierzchnia przeznaczona jest na lokalizację instalacji telekomunikacyjnej.

Przedmiotem przetargu będzie wysokość miesięcznego czynszu netto. W dniu podpisywania umowy do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej wysokości. Umowa dzierżawy będzie zawarta na trzy lata.

Otwarcie przetargu nastąpi w dniu 15 stycznia 2018 r. o godzinie 11:00.

Wywoławcza miesięczna stawka czynszu netto wynosi 3050,00 zł.

Wadium wynosi 300,00 zł.

 Przetarg odbędzie się w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, pokój 208. Wpłaty wadium należy dokonać z rachunku przyszłego dzierżawcy, odpowiednio: podmiotu gospodarczego lub osoby fizycznej, w terminie do dnia 9 stycznia 2018 roku, do godziny 1400, na rachunek ZNWŁ, nr: **56 1240 3073 1111 0010 1297 4811**, z dopiskiem: „*Przetarg – Łódź, Aleksandrowska”*. Za datę wpłaty uważa się datę wpływu środków na konto organizatora.

 W przetargu mogą wziąć udział osoby, które w terminie od dnia 4 do 9 stycznia 2018 r., do godziny 1400, w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, w pokoju 104, złożą oświadczenie o przyjęciu bez zastrzeżeń warunków przetargu i uzyskają numer upoważniający do uczestnictwa w przetargu. W tym celu okażą dowód tożsamości i dowód wpłaty wadium, a przedstawiciele osób prawnych przedstawią ponadto odpis aktualny z Krajowego Rejestru Sądowego. W przypadku pełnomocników konieczne jest przedłożenie stosownych pełnomocnictw.

 Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu, jedynie z ważnych powodów.

Bliższe informacje pod numerem tel.0 42 205-58-71 wew. 133.