**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427** **ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie** **i oznaczenie nieruchomości**  | **Powierz-chnia****(ha)** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie** **nieruchomości**  | **Cena****brutto****[zł]** |
| Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Łodzi, przy ul. Pomorskiej 54, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 248/3, w obrębie S-1, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1M/00239262/2Województwo Łódzkie jest właścicielem nieruchomości. | 0,0778 | Na nieruchomości posadowiony jest 4 kondygnacyjny, wolnostojący budynek, częściowo podpiwniczony, aktualnie nieużytkowany, który wcześniej pełnił funkcję zakładu opieki medycznej, z gabinetami lekarskimi, o powierzchni użytkowej, zgodnie z  inwentaryzacją, 1217,90 m2.Nieruchomość wyposażona jest w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną oraz co.Dostawa wody i odprowadzanie ścieków odbywa się poprzez instalację wewnętrzną, która nie posiada bezpośredniego przyłączenia do sieci miejskiej, wykorzystywane jest przyłącze pobliskiego szpitala. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej poprzez ustanowioną służebność gruntową przejścia i przejazdu. | Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi teren na którym znajduje się nieruchomość jest oznaczony symbolem SZ – tereny zabudowy śródmiejskiej (uchwała nr XCIX/1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dn. 27.10.2010 r.). | 1.694.000  |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 16 stycznia do 6 lutego 2018 roku.**

**Termin składania wniosków w sprawie prawa pierwszeństwa nabycia nieruchomości,**

**na podstawie art. 34., ust. 1., pkt 1 i 2 ustawy *o gospodarce nieruchomościami*, upływa dnia 27 lutego 2018 roku.**

**Sprawę prowadzi Agnieszka Drozda, pok. 104, tel. 042 205-58-71; wewnętrzny 132.**