**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie** **i oznaczenie nieruchomości**  | **Powierz-chnia****[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie** **nieruchomości**  | **Cena brutto****[zł]** |
| 1 | Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Mierzynie, gmina Rozprza, pod nr. 64A, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 1208/5, 1209/5 i 1210/7 w obrębie Mierzyn, dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim prowadzi księgę wieczystą nr PT1P/00069716/9.Własność Województwa Łódzkiego. | 1,4832 | Na nieruchomości posadowione są trzy wolnostojące, murowane budynki:1. Budynek główny wielofunkcyjny; parterowy, częściowo piętrowy, podpiwniczony. Położone są tu dwa lokale mieszkalne, pomieszczenia kuchenne, dziesięć pokoi hotelowych z łazienkami, recepcja, sala konferencyjna z zapleczem sanitarnym. Powierzchnia użytkowa wraz z podpiwniczeniem wynosi 1135,90 m2.
2. Budynek parterowy, garażowo-warsztatowy, o powierzchni użytkowej 110,50 m2.
3. Portiernia o powierzchni użytkowej 35,90 m2.

Nieruchomość przyłączona jest do sieci elektrycznej, posiada studnię głębinową, kanalizację lokalną, ogrzewanie lokalne olejowe i elektryczne. | Nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospo-darowania przestrzennego.Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań zagos-podarowania przestrzennego (uchwała Rady Gminy Rozprza nr XXIII/35/17 z dnia 17.05.2017 r.) leży na terenach usług. | 1.300.000 |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 10 kwietnia do 1 maja 2018 roku.**

**Termin składania wniosków w sprawie prawa pierwszeństwa nabycia nieruchomości,**

**na podstawie art. 34., ust. 1., pkt 1 i 2 ustawy *o gospodarce nieruchomościami*, upływa dnia 22 maja 2018 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71; wewnętrzny 133.**