**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do oddania w najem**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie** **i oznaczenie nieruchomości**  | **Powierz-chnia****[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości**  | **Forma oddania nierucho-mości** | **Minimalna wywoławcza wysokość czynszu netto\*****[zł]** |
| 1. | Nieruchomość grun-towa zabudowana, poło-żona w obrębie geodezyj-nym 9. miasta Pabianice, przy ul. Gdańskiej 5A, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 334. Sąd Rejonowy w Pabianicach prowadzi dla    tej nieruchomości księgę wieczystą nr LD1P/00004691/5.Własność Woje-wództwa Łódzkiego. | 0,5297 | Na nieruchomości posa-dowiony jest kompleks budynków i budowli wykorzystywanych w prze-szłości jako baza transportu samochodowego.Przedmiotem najmu będą miejsca postojowe nr:1. 1, 2, 3 i 4; łącznie 70 m2,
2. 5, 6, 7 i 8; łącznie 70 m2,
3. 9 i 10; łącznie 35 m2,

miejsca postojowe pod wiatą, nr:1. 33, 34, 35 i 36, po 20,40 m2,

oraz stanowiska garażowe nr:1. 1, o powierzchni 66,08 m2,
2. 2, o powierzchni 69,44 m2.
 | Zgodnie z miejscowym pla-nem zagospodarowania przestrzen-nego (uchwała Rady Miejskiej w Pabianicach nr XXVIII/358/16 z dn. 15.09. 2016 r.) nieruchomość położona jest na terenie zabudowy usługowej i rzemiosła, a także, jako przeznaczenie uzupełniające, zabudowy garażowej i gospodar-czej, magazynów, wiat oraz urzą-dzeń infrastruktury technicznej.Miejsca postojowe i garaże są przeznaczone do wykorzystania zgodnego z ich funkcją. | Najem w trybie przetargowym na okres 3 lat. | 1. 260,00
2. 260,00
3. 130,00
4. po 95,00
5. 395,00
6. 405,00
 |

\* .. 1. Do miesięcznego czynszu ustalonego w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

 2. Czynsz będzie płatny miesięcznie z góry, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury przez Wynajmującego.

 3. Stawka czynszu ustalona w wyniku przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 24 września do 15 października 2019 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71; 042 205-58-72, wewnętrzny 133.**