**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427** **ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do oddania w najem**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie** **i oznaczenie nieruchomości**  | **Powierzchnia****nieruchomości****[ha]** | **Opis****nieruchomości** | **Przedmiot najmu** | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania** | **Forma i okres najmu** | **Minimalna wywoławcza wysokość czynszu miesięcznego****netto\*** |
| 1. | Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Łodzi, przy ul. Narutowicza 122, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr  122/7 w  obrębie geodezyjnym S-4 miasta Łodzi, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi prowadzi księgę wieczystą nr LD1M/00041148/2.Nieruchomość jest własnością Województwa Łódzkiego. | 1,0734 | Na nieruchomości posadowione są trzy budynki.Budynek szkoły, budynek bursy i budynek socjalny, o łącznej powierzchni użytkowej 6.577,86 m2.Nieruchomość przyłączona jest do sieci energetycznej, wodno-kanalizacyjnej, gazowej i ciepłowniczej. | Przedmiotem najmu będzie powierzchnia 2,00 m2, usytuowana w hallu zlokalizowanym na parterze w budynku szkoły. Wyposażona jest w instalację elektryczną i wodną. | Powierzchnia najmu przeznaczona będzie na zainstalowanie urządzeń typu wendingowego do sprzedaży przekąsek oraz napojów zimnych i gorących. | Najem w trybie przetargowymna okres trzech lat. | 200,00 zł |

\* .. 1. Do miesięcznego czynszu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

 2. Czynsz będzie płatny miesięcznie z góry, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury przez Wynajmującego.

 3. Stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez prezesa GUS.

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 10 do 31 marca 2020 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71, wewnętrzny 133.**