**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do oddania w najem**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie** **i oznaczenie nieruchomości**  | **Powierzchnia****[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** | **Forma i termin oddania nieruchomości w najem** | **Minimalna wywoławcza stawka czynszu netto⁎** |
| 1. | Nieruchomość położona w Łodzi, przy ulicy Wólczańskiej 202, w obrębie geodezyjnym S-9, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 14/18 i 14/19 dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi- Śródmieścia w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze LD1M/00324679/1.Nieruchomość jest we władaniu Województwa Łódzkiego. | 0,1552 |  Na części nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 14/18 o pow. 0,1501 ha posadowiony jest wielokondygnacyjny budynek przyłączony do sieci elektrycznej, grzewczej, wodno - kanalizacyjnej, gazowej . Jest on siedzibą Pedagogicznej Biblioteki Wojewódzkiej i Wojewódzkiego Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli w Łodzi. Przedmiotem najmu będzie część powierzchni użytkowej (2m2) znajdującej się na parterze w przedniej prawej części korytarza usytuowanego z lewej strony klatki schodowej, w budynku usytuowanym na działce 14/18 (w części zajmowanej przez Pedagogiczną Bibliotekę Wojewódzką). Wskazana powierzchnia wyposażona jest w instalację elektryczną. | Przedmiot najmu przeznaczony jest do zainstalowania urządzeń typu vendingowego, do sprzedaży napojów zimnych i przekąsek oraz napojów gorących | Najem w trybie przetargowym na okres 3 lat | 200,00 zł |

⁎ 1. Do miesięcznego czynszu ustalonego w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

 2. Czynsz będzie płatny miesięcznie z góry, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury przez Wynajmującego.

 3. Stawka czynszu ustalona w wyniku przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez
 prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 10 do 31 marca 2020 roku.**

**Sprawę prowadzi Aneta Stępniak-Pytel, pok.104, tel. 042 205-58-71; wewnętrzny 132.**