**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427** **ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do oddania w najem**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie** **i oznaczenie nieruchomości**  | **Powierzchnia****nieruchomości****[ha]** | **Opis****nieruchomości** | **Przedmiot najmu** | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania** | **Forma i okres najmu** | **Minimalna wywoławcza wysokość czynszu miesięcznego****netto\*** |
| 1. | Nieruchomość położona w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. św. Antoniego 47, oznaczona w ewidencji gruntów, jako działka nr 28/1 w obrębie 13., dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą o numerze PT1T/00005154/8.Nieruchomość jest własnością Województwa Łódzkiego | 0,7380 | Na nieruchomości posadowiony jest między innymi dwupiętrowy budynek szkolny, oznaczony w kartotece budynków numerem 134. | Przedmiotem najmu będą dwie części powierzchni korytarza na parterze budynku, każda o wielkości 1,00 m2, usytuowane:w końcu korytarza po prawej stronie oraz w końcu korytarza na wprost wejścia, wyposażone w instalację elektryczną. | Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dn.18.12.2009 r. (uchwała RM nr LI/445/09) leży w strefie usługowo-mieszkaniowej, na terenach zabudowy mieszkaniowej i usług (I-U/M)Powierzchnia najmu przeznaczona będzie na zainstalowanie urządzeń typu wendingowego do sprzedaży przekąsek oraz napojów zimnych i gorących. | Najem w trybie przetargowymna okres 3 lat. | 200,00 zł |

\* .. 1. Do miesięcznego czynszu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

 2. Czynsz będzie płatny miesięcznie z góry, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury przez Wynajmującego.

 3. Stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez prezesa GUS.

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 2 do 23 czerwca 2020 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71, wewnętrzny 133.**