

ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO
działający w imieniu

ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

ogłasza na dzień **05 marca 2024 roku** przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę fragmentu płaszcza komina wraz z częścią powierzchni **12 m²** gruntu znajdującego się u podnóża komina, położonych na terenie działki nr **51/106**, w obrębie geodezyjnym **B-37**, wchodzącej w skład nieruchomości położonej w Łodzi, przy ul. Aleksandrowskiej 159

Przetarg dotyczy nieruchomości, będącej własnością Województwa Łódzkiego, położonej w Łodzi, przy ul. Aleksandrowskiej 159, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze LD1M/00296424/3. W skład tej nieruchomości wchodzi działka oznaczona w ewidencji gruntów, w obrębie geodezyjnym B-37 miasta Łodzi, numerem 51/106, na której posadowiony jest m.in. komin.

Przedmiotem przetargu, w formie ustnej licytacji będzie dzierżawa fragmentu płaszcza komina wraz z częścią powierzchni **12 m²** gruntu znajdującego się u podnóża komina. Przedmiot dzierżawy przeznaczony jest na lokalizację instalacji telekomunikacyjnej.

Przedmiotem licytacji będzie wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego brutto.

Umowa dzierżawy będzie zawarta na okres 3 lat.

Otwarcie przetargu nastąpi w dniu **05 marca 2024 r.** o godzinie **11:00**.

Wadium wynosi **610,00 zł** brutto.

Wywoławcza miesięczna wysokość czynszu dzierżawnego brutto wynosi **6.027,00 zł**.

Minimalne postąpienie wynosi **123,00 zł** brutto.

Przetarg odbędzie się w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, pokój 208. Wpłaty wadium należy dokonać z rachunku przyszłego dzierżawcy, odpowiednio: podmiotu gospodarczego lub osoby fizycznej, w terminie do dnia 27 lutego 2024 r., do godziny 14⁰⁰, na rachunek ZNWŁ, nr: **56 1240 3073 1111 0010 1297 4811**, z dopiskiem określającym przedmiot przetargu: „Przetarg - dzierżawa – Łódź, ul. Aleksandrowska 159”. Nie ma możliwości wpłaty wadium w siedzibie organizatora przetargu. Za datę wpłaty uważa się datę wpływu środków na konto organizatora.

W przetargu mogą wziąć udział osoby, które w dniach od 22 lutego 2024 r. do 27 lutego 2024 r., do godziny 14⁰⁰, w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, w pokoju 103, podpiszą oświadczenie o przyjęciu bez zastrzeżeń warunków przetargu i uzyskają numer upoważniający do uczestnictwa w przetargu. W tym celu okażą dowód tożsamości oraz dowód wpłaty wadium, ponadto w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej przedstawią wyciąg z wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, a przedstawiciele osób prawnych odpis aktualny z Krajowego

Rejestru Sądowego. W przypadku pełnomocników konieczne jest przedłożenie stosownych pełnomocnictw.

Pozostałe informacje zawarte są w warunkach przetargu, stanowiących integralną część niniejszego ogłoszenia, które zamieszczone są na stronach internetowych: www.znwl.pl oraz www.bip.lodzkie.pl.

Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu, jedynie z ważnych powodów.

Bliższe informacje pod numerem tel. 0 42 205-58-71, wew. 130.

p.o. DYREKTORA
W. e. h.
Michał Wierzbicki