



**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego
przeznaczonych do oddania w użyczenie**

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Sieradzu, przy ul. Tuwima 2, oznaczona w ewidencji gruntów, jako działka gruntu nr 124/2, w obrębie geodezyjnym 14 miasta Sieradza, o powierzchni 0,4923 ha, dla której Sąd Rejonowy w Sieradzu prowadzi księgę wieczystą o numerze SR1S/00005167/7. Nieruchomość jest własnością Województwa Łódzkiego.
Powierzchnia nieruchomości [ha]	0,4923
Opis nieruchomości	Na nieruchomości posadowiony jest budynek 4 – kondygnacyjny, o powierzchni użytkowej 2.031,40 m ² , określony w wypisie kartoteki budynków jako budynek oświaty, nauki i kultury. Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodociągową z sieci miejskiej, kanalizacyjną (sanitarną i deszczową) oraz centralnego ogrzewania z sieci miejskiej. Ponadto, na terenie nieruchomości znajduje się murowany, wolnostojący garaż o powierzchni użytkowej 14,70 m ² .
Opis przedmiotu użyczenia	Przedmiotem użyczenia są pomieszczenia znajdujące się na I piętrze budynku, o powierzchni użytkowej 578,68 m ² oraz znajdujące się na parterze budynku, dyżurka o powierzchni użytkowej 5,21 m ² i toaleta o powierzchni użytkowej 2,94 m ² . Łączna powierzchnia użytkowa przedmiotu użyczenia wynosi 586,83 m ² .
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miejskiej w Sieradzu nr VI/41/19 z dnia 28 lutego 2019 roku), nieruchomość znajduje się w granicach obszaru oznaczonego symbolem 1MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień. Przedmiot użyczenia będzie wykorzystany na cele związane ze zbiorowym zamieszkaniem obywateli Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa. Komodatariusz: Miasto Sieradz
Okres użyczenia	Od 01.07.2024 r. do 30.06.2025 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 04.06.2024 r. do 25.06.2024 r.

Sprawę prowadzi Justyna Obara, tel. 42 205-58-71; wewnętrzny 130.

p.o. DYREKTORA
W. P. S. J.
Michał Wierzbicki