



**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego
przeznaczonych do oddania w użyczenie**

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Łodzi, przy al. Piłsudskiego 159, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 21/5, w obrębie W-27 miasta Łodzi, dla której Sąd Rejonowy w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze LD1M/00117278/6 Współwłasność Województwa Łódzkiego i Gminy Miasta Łódź.
Powierzchnia nieruchomości [ha]	1,3365
Opis nieruchomości	Na terenie nieruchomości posadowiony jest budynek użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej 7278,06 m ² (budynek oświaty, nauki i kultury) oraz budynek niemieszkalny – wentylatornia o powierzchni zabudowy 17,00 m ² . Budynki użytkowane są przez Szkołę Policealną Techniki Dentystycznej oraz Liceum Ogólnokształcące nr XXIII.
Opis przedmiotu użyczenia	Przedmiotem użyczenia są pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej 398,20 m ² znajdujące się w piwnicy i na parterze części budynku, położonej najbliżej al. Piłsudskiego i stanowiącej kształt rotundy.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XXIII/566/16 z dn. 21.01.2016 r., zmienionym uchwałą nr LVIII/1745/22 z dnia 13.04.2022 r. Rady Miejskiej w Łodzi, działka nr 21/5, obręb W-27 położona jest w jednostce urbanistycznej oznaczonej symbolem 6U – tereny zabudowy usługowej. Komodatariusz: Chorągiew Łódzka Związku Harcerstwa Polskiego Hufiec Łódź - Widzew Przedmiot użyczenia będzie wykorzystywany na realizację zadań statutowych Chorągwi Łódzkiej Związku Harcerstwa Polskiego, Hufca Łódź – Widzew.
Okres użyczenia	Od 25.08.2024 r. do 24.08.2026 r.

**Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 1 sierpnia do 22 sierpnia 2024 r.
Sprawę prowadzi Justyna Obara, tel. 42 205-58-71; wewnętrzny 130.**

p.o. Zastępcy Dyrektora
ds. Eksploatacyjnych

Michał Milewski