

ZATWIERDZAM:


Zastępca Dyrektora
ds. Eksploatacyjnych
Adam Kacprzycki

ŁÓDZKIE

**WARUNKI
PRZETARGÓW USTNYCH NIEOGRANICZONYCH
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI
POŁOŻONYCH W SIERADZU, DZ. 5272/13, 5272/14 I 5272/15, OBRĘB 15**

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1.

Przedmiotem sprzedaży będą nieruchomości gruntowe niezabudowane, będące własnością Województwa Łódzkiego, położone w Sieradzu, w obrębie 15:

1. usytuowana przy ul. Jana Pawła II, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka o numerze 5272/13, o powierzchni 0,8799 ha, dla której Sąd Rejonowy w Sieradzu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze SR1S/00077668/4. Działka jest niezabudowana, ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta, od strony ulicy jest ogrodzona. Na działce znajduje się kilkadziesiąt drzew liściastych pochodzących z samosiewu. Działka nie jest wyposażona w przyłącza do sieci infrastruktury technicznej. Przez jej teren, w tylnej części przebiega wodociąg oraz instalacja elektroenergetyczna niskiego napięcia, należące do wewnętrznych instalacji szpitala. Nieruchomość przylega do drogi wojewódzkiej nr 482, ulicy Jana Pawła II i posiada do niej dostęp, jednak nie ma urządnego zjazdu;
2. usytuowana przy ul. 3 Maja, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka o numerze 5272/14, o powierzchni 0,9040 ha, dla której Sąd Rejonowy w Sieradzu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze SR1S/00077667/7. Działka jest niezabudowana, ma kształt regularnego prostokąta, krótszym bokiem przylega do ulicy 3 Maja. Od strony ulicy i obiektu szpitala jest ogrodzona. Na działce znajduje się kilkadziesiąt drzew liściastych pochodzących z samosiewu. Działka nie jest wyposażona w przyłącza do sieci infrastruktury technicznej. W obszarze działki, wzdłuż granicy boków przebiega wodociąg oraz instalacja elektroenergetyczna niskiego napięcia, należące do wewnętrznych instalacji szpitala. Nieruchomość przylega do drogi gminnej, ulicy 3 Maja i posiada do niej dostęp, jednak nie ma urządnego zjazdu;
3. usytuowana przy rondzie Kardynała Stefana Wyszyńskiego, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka o numerze 5272/15, o powierzchni 0,9040 ha, dla której Sąd Rejonowy w Sieradzu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze SR1S/00077670/1. Działka jest niezabudowana, ma kształt regularnego prostokąta. Od strony ulicy Jana Pawła II i 3 Maja nieruchomość jest ogrodzona. Na działce znajduje się kilkadziesiąt drzew liściastych pochodzących z samosiewu. Działka nie jest wyposażona w przyłącza do sieci infrastruktury technicznej. W obszarze działki, wzdłuż granicy dwóch boków przebiega instalacja elektroenergetyczna niskiego napięcia, należące do wewnętrznych instalacji szpitala. Nieruchomość jest działką narożną i przylega do drogi gminnej – ulicy 3 Maja oraz do drogi wojewódzkiej – ulicy Jana Pawła II i posiada dostęp do obu ulic, jednak nie ma urządnego zjazdu z żadnej z tych dróg.

Opisane wyżej nieruchomości leżą na terenie dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sieradza (uchwała nr VI/41/2019 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 28 lutego 2019 r.), nieruchomości położone są na obszarze oznaczonym symbolem 2U – tereny zabudowy usługowej – rozwojowe.

Nieruchomości nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi ani nie stanowią przedmiotu żadnych zobowiązań.

Niezależnie od podanych informacji, nabywca odpowiada za samodzielne zapoznanie się ze stanem prawnym i faktycznym nieruchomości oraz ich parametrami i aktualnym sposobem zagospodarowania. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych leży w całości po stronie nabywcy i stanowi obszar jego ryzyka.

W przypadku ujawnienia przez nabywcę nieruchomości, w trakcie robót budowlanych, dodatkowo innych niż wskazane sieci lub urządzenia infrastruktury technicznej, nie będzie to stanowić wady nieruchomości i na nabywcy będzie ciążył obowiązek stosownych powiadomień gestorów, a wynikię stąd kolizje będą rozwiązywane jego staraniem i na jego koszt.

Transakcja sprzedaży jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43, ust. 1, pkt 10, w związku z art. 29a, ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwałoby pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) upłynął w dniu 9 września 2025 roku.

§ 2.

1. Cena wywoławcza dla działki **nr 5272/13** wynosi **2.300.000,00 zł** (zwolniona z podatku VAT)
Wadium **230.000,00 zł**
Minimalne postąpienie **23.000,00 zł**,
2. Cena wywoławcza dla działki **nr 5272/14** wynosi **2.500.000,00 zł** (zwolniona z podatku VAT)
Wadium **250.000,00 zł**
Minimalne postąpienie **25.000,00 zł**,
3. Cena wywoławcza dla działki **nr 5272/15** wynosi **2.500.000,00 zł** (zwolniona z podatku VAT)
Wadium **250.000,00 zł**
Minimalne postąpienie **25.000,00 zł**.
4. Wszelkie koszty, w tym notarialne, związane z zakupem nieruchomości, ponosi osoba wygrywająca przetarg – nabywca nieruchomości.
5. Osoba wygrywająca przetarg zostanie powiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
6. Wylicytowana cena sprzedaży powinna być wpłacona jednorazowo przed zawarciem umowy sprzedaży na konto nr **82 1240 3073 1111 0010 0884 9903**, tak aby wpłacone środki były widoczne na koncie Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego najpóźniej na dzień przed podpisaniem umowy.
7. Jeżeli nabywca nie dokona wpłaty ceny we wskazanym terminie lub nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w pkt 5, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy. Nabywcy nie przysługuje wówczas roszczenie o przeniesienie własności nieruchomości, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

§ 3.

1. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu na sprzedaż działki nr 5272/13 wykonuje komisja przetargowa, zwana dalej Komisją, powołana uchwałą nr 983/25 Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 15 lipca 2025 roku, w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa własności niezabudowanej nieruchomości, położonej w Sieradzu, przy ul. Jana Pawła II bez numeru oraz powołania Komisji Przetargowej.
2. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu na sprzedaż działki nr 5272/14 wykonuje komisja przetargowa, zwana dalej Komisją, powołana uchwałą nr 984/25 Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 15 lipca 2025 roku, w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa własności niezabudowanej nieruchomości, położonej w Sieradzu, przy Rondzie Kardynała Stefana Żeromskiego oraz powołania Komisji Przetargowej.
3. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu sprzedaż działki nr 5272/15 wykonuje komisja przetargowa, zwana dalej Komisją, powołana uchwałą nr 985/25 Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 15 lipca 2025 roku, w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa własności niezabudowanej nieruchomości, położonej w Sieradzu, przy ul. 3 Maja bez numeru oraz powołania Komisji Przetargowej.
4. Członkowie Komisji związani są tajemnicą służbową w zakresie wiadomości, które uzyskali w trakcie prac Komisji.
5. Członkowie Komisji składają oświadczenia według wzoru określonego w Załączniku nr 1 do niniejszych warunków przetargu.

§ 4.

Otwarcie przetargów nastąpi w dniu **24 listopada 2025 r.** w siedzibie Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, pokój 208:

- a) dla działki nr **5272/13** o godzinie **10:00**,
- b) dla działki nr **5272/14** o godzinie **11:00**,
- c) dla działki nr **5272/15** o godzinie **12:00**.

§ 5.

W przetargach mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, lecz posiadające zdolność prawną, zwane dalej Uczestnikami.

§ 6.

Uczestnik, który wylicytował najwyższą cenę nabycia nieruchomości, będących przedmiotem niniejszych postępowań, jest związany ofertą do czasu zawarcia umowy sprzedaży.

WPLATA I ZWROT WADIUM

§ 7.

1. Wpłata wadiów winna nastąpić w terminie do dnia 18 listopada 2025 roku, do godziny 14⁰⁰. Za datę wpłaty uważa się datę wpływu środków na konto organizatora. Komisja przetargowa odmówi uczestnictwa w przetargach w przypadku braku wpłaty we wskazanym terminie.

2. Wpłaty wadium w formie przelewu należy dokonać na rachunek Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego nr **56 1240 3073 1111 0010 1297 4811**, z dopiskiem „Przetarg – Sieradz, dz. 5272/13 lub 5272/14 lub 5272/15”. Nie ma możliwości wpłaty wadium w siedzibie organizatora przetargu.

3. Jeśli przyszłym nabywcą jest osoba fizyczna, wpłata wadium powinna nastąpić z jej konta osobistego, jeśli natomiast osoba prawna lub podmiot prowadzący działalność gospodarczą, z jego rachunku firmowego.

4. Wadia wniesione przez:

- a) Uczestnika, który dany przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży,
- b) pozostałych Uczestników, zostanie zwrócone na wskazane przez nich numery rachunków bankowych niezwłocznie po przetargach, to jest nie później niż przed upływem trzech dni od daty odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargów wynikiem negatywnym.

5. Nie podlegają zwrotowi wadia wniesione przez Uczestnika, który dany przetarg wygrał i uchyla się od zawarcia umowy sprzedaży w terminie wyznaczonym przez sprzedającego - organizatora przetargu.

6. Od zdeponowanych wadium nie nalicza się odsetek.

POZOSTAŁE WARUNKI DOPUSZCZENIA DO UDZIAŁU W PRZETARGU

§ 8.

1. W celu uzyskania numeru upoważniającego do wzięcia udziału w przetargach Uczestnicy zgłaszają się w terminie od dnia 13 do 18 listopada 2025 r., do godziny 14⁰⁰, w siedzibie Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, pokój nr 104, i dokonują następujących czynności:

- przedstawia dowód wpłaty wadium na daną licytację;
- przedstawia dokumenty umożliwiające stwierdzenie tożsamości osoby zainteresowanej, tj. imię, nazwisko, nr PESEL a także podadzą adres zamieszkania i do doręczeń, jak również adres elektroniczny, albo nazwę firmy oraz numer identyfikacji podatkowej NIP i adres siedziby oraz odpis z Krajowego Rejestru Sądowego – jeżeli zainteresowanym jest osoba fizyczna, prawna lub inny podmiot, a w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wyciąg z wpisu z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej; dokumenty powinny być aktualne, tj. sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą przetargu;
- w przypadku osoby prawnej dostarczą zgodę zgromadzenia wspólników (akcjonariuszy) lub innego właściwego organu na nabycie nieruchomości, jeśli wymaga tego obowiązujący przepis prawa albo przedstawiona do wglądu umowa lub statut spółki;
- w przypadku osoby nieposiadającej obywatelstwa polskiego, celem identyfikacji żądany będzie numer paszportu lub innego dokumentu tożsamości.

2. Cudzoziemcy objęci przepisami ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2278) przedstawia zezwolenie na nabycie nieruchomości wydane w trybie tej ustawy. Nabywca zobowiązany jest do ustalenia we własnym zakresie, czy nabycie nieruchomości, będącej przedmiotem przetargu, wymaga takiego zezwolenia.

3. Jeżeli Uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa, upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego:

- pełnomocnictwa do złożenia oświadczenia uczestnika przetargu,
- pełnomocnictwa do udziału w licytacji i składania stosownych oświadczeń z niego wynikających.

4. Dla osób fizycznych uczestniczących w przetargu, pozostających w związku małżeńskim, w tym prowadzących działalność gospodarczą, warunkiem dopuszczenia do przetargu będzie:

- w przypadku nabycia nieruchomości do majątku wspólnego:
 - stawiennictwo obojga małżonków na przetargu;albo
 - złożenie pisemnego oświadczenia podpisanego w szczególności w obecności pracownika ZNWŁ albo z podpisem poświadczonym notarialnie o wyrażeniu zgody przez współmałżonka niebiorącego udziału w przetargu: na złożenie oświadczeń uczestnika przetargu, wzięcie udziału w licytacji przez zgłaszanie określonych postępień oraz na nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu – art. 37 ustawy z dnia 25 lutego 1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2809 ze zm.);
- w przypadku nabycia nieruchomości do majątku osobistego:
 - złożenie odpisu aktu notarialnego dokumentującego umowę majątkową małżeńską, ustanawiającą rozdzielność majątkową, bądź odpisu orzeczenia sądowego, ustanawiającego tę rozdzielność;albo
 - złożenie oświadczenia obojga małżonków z podpisami poświadczonymi notarialnie o nabywaniu nieruchomości do majątku osobistego jednego z nich, ze środków pochodzących z tego majątku.

Niedostarczenie wskazanych dokumentów skutkować będzie niedopuszczeniem do przetargów.

5. Pełnomocnictwo do zawarcia umowy sprzedaży wymaga formy aktu notarialnego.

6. Na miejscu należy podpisać oświadczenie Uczestnika przetargu, według wzoru zawartego w *Załączniku nr 2* do niniejszych warunków przetargów, zawierające również zgodę, dotyczącą przetwarzania danych osobowych

7. Po upływie terminu składania dokumentów przetargowych Komisja Przetargowa na posiedzeniu kwalifikacyjnym ocenia złożone dokumenty pod kątem formalnoprawnej zgodności z warunkami przetargów, co jest kryterium dopuszczenia do uczestnictwa w licytacjach.

8. Numery uprawniające do udziału w przetargach, przyznane Uczestnikom po podpisaniu oświadczenia, zostaną wydane w dniu licytacji wszystkim osobom dopuszczonym do licytacji przez Komisję Przetargową. W przypadku decyzji negatywnej karta z numerem nie zostanie wydana.

PRZEBIEG LICYTACJI

§ 9.

Przetargi mogą się odbyć, nawet jeżeli do przetargów zgłosił się tylko jeden Uczestnik, spełniający wymogi określone w niniejszych warunkach przetargów.

§ 10.

1. Do licytacji poprzez zgłaszanie kolejnych postąpień uprawnione są wyłącznie osoby, które zgodnie z decyzją Komisji Przetargowej uzyskały numery uprawniające do wzięcia udziału w licytacjach,

2. Przetarg otwiera przewodniczący Komisji, który przekazuje Uczestnikom przetargu informacje dotyczące:

- oznaczenia nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości,
- powierzchni nieruchomości,
- opisu nieruchomości,
- przeznaczenia nieruchomości i sposobu jej zagospodarowania,
- ceny wywoławczej nieruchomości,
- zobowiązań lub obciążeń, których przedmiotem jest nieruchomość,
- skutków uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości,
- imion i nazwisk osób albo nazw firm dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu,
- sposobu przyjęcia najwyższej oferowanej ceny nabycia nieruchomości poprzez trzykrotne wywołanie najwyższej zaoferowanej ceny; po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie będą przyjmowane.

3. Licytacja odbywa się poprzez uniesienie numeru uprawniającego do wzięcia udziału w przetargu oraz głośne i wyraźne zaoferowaniu ceny nabycia nieruchomości.

4. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż :

- a) dla działki nr 5272/13 23.000,00 zł,
- b) dla działki nr 5272/14 25.000,00 zł,
- c) dla działki nr 5272/15 25.000,00 zł.

5. Komisja uwzględnia wyłącznie tę podaną przez Uczestnika cenę nabycia nieruchomości, która jest wyższa od poprzedniej o ustalone postąpienie.

6. Uczestnicy mają prawo zgłaszać kolejne ceny nabycia nieruchomości do czasu trzykrotnego wywołania przez Przewodniczącego Komisji ostatniej najwyższej ceny nabycia nieruchomości.

7. Zamknięcie każdego z przetargów następuje po trzykrotnym wywołaniu przez Przewodniczącego Komisji najwyższej zaoferowanej ceny nabycia nieruchomości. Po zamknięciu licytacji Przewodniczący Komisji ogłasza imię i nazwisko osoby lub nazwę firmy wygrywającej przetarg.

8. Przetargi uważa się za zakończone wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpił do przetargów lub żaden z uczestników nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą.

9. Z przebiegu posiedzenia kwalifikacyjnego uczestników przetargów oraz przebiegu licytacji Komisja sporządza oddzielne protokoły.

10. Informację o wyniku przetargów wywiesza się w siedzibie Zarządu Województwa Łódzkiego, na stronie internetowej www.bip.lodzkie.pl oraz w siedzibie Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego, przy ul. Kamińskiego 7/9 w Łodzi oraz na stronie www.znwl.pl, na okres co najmniej 7 dni, w terminach opisanych w § 11 ust. 5.

ODWOŁANIA

§ 11.

1. Organem odwoławczym w sprawach skarg na czynności związane z przeprowadzeniem przetargów na sprzedaż nieruchomości jest organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego, to jest Zarząd Województwa Łódzkiego.

2. Uczestnik przetargów może w terminie 7 dni od dnia zamknięcia przetargu złożyć skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargów. Skargę składa się do organu wykonawczego jednostki samorządu terytorialnego, tj. Zarządu Województwa Łódzkiego, za pośrednictwem Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego. Wniesienie skargi wstrzymuje czynności związane ze zbyciem nieruchomości.

3. Rozpatrzenie wniesionej skargi następuje w terminie 7 dni od daty jej otrzymania. Organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego, rozpatrując wniesioną skargę, może:

- uznać skargę za zasadną i nakazać powtórzenie czynności przetargowych lub unieważnić przetarg,
- uznać skargę za niezasadną.

4. Po rozpatrzeniu skargi Zarząd Województwa Łódzkiego zawiadamia skarżącego, a informacja o sposobie rozstrzygnięcia skargi zostaje niezwłocznie wywieszona w jego siedzibie, na stronie internetowej www.bip.lodzkie.pl oraz w siedzibie Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego przy ul. Kamińskiego 7/9 w Łodzi, na okres co najmniej 7 dni.

5. Wyniki przetargów podaje się do publicznej wiadomości wywieszając je w siedzibie Zarządu Województwa Łódzkiego, na stronie internetowej www.bip.lodzkie.pl oraz w siedzibie Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego przy ul. Kamińskiego 7/9 w Łodzi oraz na stronie www.znwl.pl, na okres co najmniej 7 dni, niezwłocznie po:

- a) upływie terminu składania skarg w przypadku ich braku,
- b) rozpatrzeniu ostatniej złożonej skargi.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 12.

1. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonych przetargów jedynie z ważnych powodów.

2. Informację o odwołaniu przetargów, ze wskazaniem przyczyny odwołania, podaje się do publicznej wiadomości w ten sam sposób jak ogłoszenie przetargów.

Imię i nazwisko:

Oświadczenie
członka komisji przetargowej
powołanej dla przeprowadzenia przetargów ustnych nieograniczonych
na sprzedaż nieruchomości
położonych w Sieradzu, dz. 5272/13 lub 5272/14 lub 5272/15, w obrębie 15

Uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania oświadczam, że:

- 1) ubiegam się/nie ubiegam się o sprzedaż nieruchomości, będącej przedmiotem w/w przetargu,
- 2) pozostaję/nie pozostaję w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia oraz nie jestem związany/a z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z oferentem, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych oferentów ubiegających się o sprzedaż nieruchomości, będącej przedmiotem wyżej określonego przetargu,
- 3) przed upływem trzech lat od dnia przeprowadzenia przetargu pozostawałem/am/ nie pozostawałem/am w stosunku pracy lub zlecenia z oferentem i byłem/am/ nie byłem/am członkiem organów zarządzających lub organów nadzorczych oferentów ubiegających się o sprzedaż nieruchomości,
- 4) pozostaję/nie pozostaję z żadnym z oferentów w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do mojej bezstronności,
- 5) zostałem/am/nie zostałem/am prawomocnie skazany/a za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem przetargowym, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.

* niepotrzebne skreślić

..... dnia

.....

/podpis/

W związku z zaistnieniem jednej z powyższych okoliczności określonej w pkt..... podlegam wyłączeniu z postępowania przetargowego od dnia

..... dnia

.....

/podpis/

Oświadczenie
uczestnika
przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości
położonych w Sieradzu, dz. 5272/13 lub 5272/14 lub 5272/15, w obrębie 15

Ja, niżej podpisany:

.....
imię i nazwisko

zamieszkały w:

.....

PESEL nr dowodu

działając w imieniu i na rzecz:

.....
imię i nazwisko osoby/pełna nazwa podmiotu, w imieniu którego jest składane oświadczenie

Regon* NIP* KRS*

oświadczam, że:

1. Zapoznałem się z warunkami udziału w postępowaniu przetargowym i przyjmuję je bez zastrzeżeń.
2. Znany mi jest stan faktyczny i prawny przedmiotu przetargu, przyjmuję go bez zastrzeżeń oraz nie będę wnosił żadnych roszczeń z tego tytułu wobec Województwa Łódzkiego.
3. Pozostaję/nie pozostaję* w związku małżeńskim, w którym obowiązuje ustrój wspólności/rozdzielności majątkowej*, a przedmiot przetargu nabywam do majątku wspólnego/odrębnego* ze środków wspólnych/własnych*.
4. Otrzymałem, upoważniający mnie do udziału w licytacji, numer
5. Do niniejszego oświadczenia złożyłem potwierdzone własnoręcznym podpisem za zgodność z oryginałem, kopie następujących dokumentów:
.....
.....

6. W przypadku zwrotu wpłaconego wadium, należy tego dokonać na rachunek:
.....

telefon kontaktowy

e-mail.....

Łódź, dnia

.....
czytelny własnoręczny podpis

**niepotrzebne skreślić*

W sprawie przetwarzania moich danych osobowych oświadczam, że:

Podanie przeze mnie danych osobowych jest dobrowolne i mam świadomość, iż ich niepodanie uniemożliwi moje uczestnictwo w przetargu; oświadczam również, że zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zostałam/em poinformowana/y o przysługującym mi prawie dostępu do treści moich danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także o prawie do ich przenoszenia.

Zostałam/em poinformowany również o tym, że:

1. administratorem danych osobowych jest Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego reprezentowany przez jego dyrektora, a kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych mogę uzyskać drogą elektroniczną, kierując korespondencję na adres: iod@znwl.pl;
2. moje dane osobowe będą przetwarzane do celów weryfikacji osób przystępujących do przetargu, a obowiązek podania danych przez osoby przystępujące do przetargu wynika z odpowiednio zastosowanych przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 2213), natomiast odbiorcami przekazanych danych osobowych będą wyłącznie organy uprawnione przepisami prawa;
3. moje dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 2., a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa;
4. w przypadku gdy stwierdzę, iż moje dane osobowe przetwarzane są z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa, mogę wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

W przypadku wygrania przeze mnie przetargu, wyrażam zgodę na:

1. umieszczenie moich danych osobowych, zawierających imię i nazwisko, na tablicy informacyjnej Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego i Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego,
2. przekazanie moich danych osobowych do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego oraz kancelarii notarialnej w celu doprowadzenia do podpisania umowy sprzedaży nieruchomości.

Nie wyrażam zgody na udostępnienie moich danych osobowych poza przypadkami wymienionymi powyżej, wynikającymi z procedury przetargowej, co, jak zostałam poinformowany przez organizatora przetargu, nie jest przewidywane.

Łódź, dnia

.....
czytelny własnoręczny podpis