

Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Łasku, przy ul. 9 Maja 50, w obrębie geodezyjnym 20 miasta Łask, oznaczona w ewidencji gruntów, jako działki nr: 56, 57/5, 57/7, 57/9, dla której Sąd Rejonowy w Łasku, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SR1L/00041804/3. Nieruchomość stanowi własność Województwa Łódzkiego.
Powierzchnia nieruchomości [ha]	0,4528
Opis nieruchomości	Na nieruchomości posadowiony jest zespół budynków wykorzystywanych w przeszłości dla potrzeb Wojewódzkiej Stacji Ratownictwa Medycznego.
Opis przedmiotu dzierżawy	Przedmiotem dzierżawy będzie 400,00 m ² gruntu stanowiącego część działki nr 56.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Nieruchomość leży na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łask, zatwierdzoną uchwałą nr LXIV/809/2023 Rady Miejskiej w Łasku z dnia 25 października 2023 r. ww. działki położone są na terenie wielofunkcyjnej zabudowy śródmieścia.
Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Przedmiot dzierżawy zgodnie z dotychczas obowiązującą umową dzierżawy był wykorzystywany do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie stacji gazu płynnego do tankowania pojazdów gazem.
Forma i okres dzierżawy	Dzierżawa w trybie przetargowym na okres 5 lat.
Wysokość stawki czynszu dzierżawy brutto*	13,00 zł za 1 m ² powierzchni gruntu.

* Wysokość stawki miesięcznego czynszu dzierżawy brutto, zgodnie z obowiązującym podatkiem VAT.

1. Czynsz będzie płatny na podstawie faktury, w terminie 21 dni od daty jej wystawienia.
2. Stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez prezesa GUS.

**Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w dniach
od 3 do 24 marca 2026 roku.**

Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, tel. 42 205-58-71; wewnętrzny 133.


 DYREKTOR
 Michał Milewski