

ZATWIERDZAM:

DYREKTOR  
*Michał Milewski*  
Michał Milewski

**WARUNKI  
PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO  
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ  
W ŁODZI, PRZY AL. PIŁSUDSKIEGO 133B**

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1.

Przedmiotem sprzedaży będzie nieruchomość Województwa Łódzkiego, położona w Łodzi, przy Al. Piłsudskiego 133B, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1/69, w obrębie W-27, , o powierzchni 0,2596 ha, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi prowadzi księgę wieczystą nr LD1M/00126011/3.

Na nieruchomości posadowiony jest dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony budynek, o powierzchni zabudowy 848,00 m<sup>2</sup>. Budynek posiada instalacje: elektryczną, telefoniczną, odgromową, co z sieci miejskiej, wodociągową, kanalizacyjną (wszystkie gabinety lekarskie wyposażone są w instalację wodno-kanalizacyjną i umywalkę) oraz wentylacyjną grawitacyjną i mechaniczną. Budynek został zbudowany w latach 70. ubiegłego wieku z przeznaczeniem na cele służby zdrowia i ma taki charakter funkcjonalny. Budynek ścianą szczytową wschodnią przylega do budynku nieruchomości sąsiedniej.

Przedmiotowa nieruchomość była wykorzystywana na cele związane z działalnością statutową Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy Centrum Profilaktyczno-Lecznicze w Łodzi, obecnie obiekt jest nieużytkowany.

We frontowej części nieruchomości jest niewielki plac częściowo utwardzony, na którym jest kilkadziesiąt miejsc parkingowych. Do budynku prowadzi chodnik z płyt betonowych.

Nieruchomość wyposażona jest w przyłącza do sieci; elektroenergetycznej, kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej oraz węzeł sieci ciepłowniczej. Budynek korzysta z sieci wodociągowej miejskiej, do której przyłącze znajduje się na sąsiedniej działce nr 1/73, przedmiotowa nieruchomość ma osobny podlicznik. Ponadto w przyległym pasie drogowym dostępna jest sieć gazu ziemnego.

Nieruchomość znajduje się na terenach oznaczonych symbolem Bi – inne tereny zabudowane.

Nieruchomość przylega do drogi publicznej, ale nie posiada urządzonego zjazdu. Posiada ona pośredni dostęp do Al. Piłsudskiego (dz. nr 30/34, w obrębie W-23) drogi publicznej, wojewódzkiej, klasy G-główna, przez istniejący zjazd, a następnie poprzez teren dróg wewnętrznych, zlokalizowanych na działkach nr 1/49 i 1/36, w obrębie W-27, które zapewniają możliwość obsługi komunikacyjnej przedmiotowej nieruchomości. Drogi wewnętrzne są własnością odpowiednio Gminy Miasto Łódź i Skarbu Państwa, a ich użytkownikami wieczystymi są osoby prawne.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XXIII/566/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 21 stycznia 2016 r. w sprawie uchwalenia

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego i ul. Sobolowej do terenów kolejowych, Przybyszewskiego oraz projektowanej ul. Konstytucyjnej, zmienioną uchwałą nr LVIII/1745/22 z dnia 13 kwietnia 2022 r., opisana powyżej działka nr 1/69 położona jest na terenach oznaczonych w planie symbolem 2U – tereny zabudowy usługowej, dla których obowiązują następujące ustalenia: przeznaczenie terenu – zabudowa usługowa z wyłączeniem usług handlu o powierzchni sprzedaży powyżej 2.000 m<sup>2</sup>, szpitali i domów opieki zdrowotnej, społecznej i socjalnej, obiektów oświaty, obiektów zamieszkania zbiorowego, stacji paliw, stacji obsługi samochodów, myjni samochodowych, jako przeznaczenie uzupełniające – infrastruktura techniczna.

Nieruchomość leży w granicach obszaru rewitalizacji i obszaru zdegradowanego, w związku z czym Gminie Miasto Łódź przysługuje prawo pierwokupu ww. nieruchomości.

Na nieruchomości ustanowiona jest nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie swobodnego wstępu na działkę nr 1/16 (która podczas realizacji inwestycji drogowej została podzielona i powstała z niej działka 1/69), w celu usunięcia awarii, przeprowadzenia remontów i modernizacji instalacji technicznej.

Nieruchomość nie jest obciążona innymi ograniczonymi prawami rzeczowymi, poza opisaną powyżej służebnością, ani nie stanowi przedmiotu żadnych zobowiązań.

Budynek posiada aktualne świadectwo charakterystyki energetycznej nr SCHE/6014/5/2026 z dnia 30 marca 2026 r. Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową: 95,72 kWh/(m<sup>2</sup>·rok). Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową: 171,07 kWh/(m<sup>2</sup>·rok). Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną: 236,67 kWh/(m<sup>2</sup>·rok). Jednostkowa wielkość emisji CO<sub>2</sub>: 0,0390 t CO<sub>2</sub>/(m<sup>2</sup>·rok). Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową: 0,00 %

Niezależnie od podanych informacji, nabywca odpowiada za samodzielne zapoznanie się ze stanem prawnym i faktycznym nieruchomości oraz ich parametrami i aktualnym sposobem zagospodarowania. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych leży w całości po stronie nabywcy i stanowi obszar jego ryzyka.

W przypadku ujawnienia przez nabywcę nieruchomości, w trakcie robót budowlanych, dotąd nieustalonych sieci lub urządzeń infrastruktury technicznej, nie będzie to stanowić wady nieruchomości i na nabywcy będzie ciążył obowiązek stosownych powiadomień gestorów, a wynikię stąd kolizje będą rozwiązywane jego staraniem i na jego koszt.

Transakcja sprzedaży jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43, ust. 1, pkt 10, ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwałoby pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) upłynął w dniu 5 maja 2026 roku.

## § 2.

1. Cena wywoławcza: **7.100.000,00** złotych (zwolniona z podatku VAT).  
Wadium – **710.000,00** złotych.  
Minimalne postąpienie – **71.000,00** złotych.
2. Wszelkie koszty, w tym notarialne, związane z zakupem nieruchomości, ponosi osoba wygrywająca przetarg – nabywca nieruchomości.
3. Osoba wygrywająca przetarg zostanie powiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
4. Wylicytowana cena sprzedaży powinna być wpłacona jednorazowo przed zawarciem umowy sprzedaży na konto nr **82 1240 3073 1111 0010 0884 9903**, tak aby wpłacone środki były widoczne na koncie Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego najpóźniej na dzień przed podpisaniem umowy.

5. Jeżeli nabywca nie dokona wpłaty ceny we wskazanym terminie lub nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w pkt 3, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy. Nabywcy nie przysługuje wówczas roszczenie o przeniesienie własności nieruchomości, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

### § 3.

1. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa zwana dalej Komisją, powołana uchwałą nr 299/26 Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 3 marca 2026 roku, w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa własności zabudowanej nieruchomości, położonej w Łodzi, przy Al. Piłsudskiego 133B oraz powołania Komisji Przetargowej.

2. Członkowie Komisji związani są tajemnicą służbową w zakresie wiadomości, które uzyskali w trakcie prac Komisji.

3. Członkowie Komisji składają oświadczenia według wzoru określonego w Załączniku nr 1 do niniejszych warunków przetargu.

### § 4.

Otwarcie przetargu nastąpi w dniu **3 sierpnia 2026 r.**, o godzinie 10<sup>00</sup> w siedzibie Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, pokój 208.

### § 5.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, lecz posiadające zdolność prawną, zwane dalej Uczestnikami.

### § 6.

Uczestnik, który wylicytował najwyższą cenę nabycia nieruchomości, będącej przedmiotem niniejszego postępowania, jest związany ofertą do czasu zawarcia umowy sprzedaży.

## WPŁATA I ZWROT WADIUM

### § 7.

1. Wpłata wadium winna nastąpić w terminie do dnia 28 lipca 2026 roku, do godziny 14<sup>00</sup>. Za datę wpłaty uważa się datę wpływu środków na konto organizatora. Komisja przetargowa odmówi uczestnictwa w przetargu w przypadku braku wpłaty we wskazanym terminie.

2. Wpłaty wadium w formie przelewu należy dokonać na rachunek Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego nr **56 1240 3073 1111 0010 1297 4811**, z dopiskiem „Przetarg – Łódź, Piłsudskiego 133B”. Nie ma możliwości wpłaty wadium w siedzibie organizatora przetargu.

3. Jeśli przyszłym nabywcą jest osoba fizyczna, wpłata wadium powinna nastąpić z jej konta osobistego, jeśli natomiast osoba prawna lub podmiot prowadzący działalność gospodarczą, z jego rachunku firmowego.

**4. Wadium wniesione przez:**

- a) Uczestnika, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży,
- b) pozostałych Uczestników zostanie zwrócone na wskazane przez nich numery rachunków bankowych niezwłocznie po przetargu, to jest nie później niż przed upływem trzech dni od daty odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

**5.** Nie podlega zwrotowi wadium wniesione przez Uczestnika, który przetarg wygrał i uchyla się od zawarcia umowy sprzedaży w terminie wyznaczonym przez sprzedającego - organizatora przetargu.

**6.** Od zdeponowanego wadium nie nalicza się odsetek.

**POZOSTAŁE WARUNKI  
DOPUSZCZENIA DO UDZIAŁU W PRZETARGU**

**§ 8.**

**1.** W celu uzyskania numeru upoważniającego do wzięcia udziału w przetargu Uczestnicy zgłoszą się w terminie od dnia 23 do 28 lipca 2026 r., do godziny 14<sup>00</sup>, w siedzibie Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, pokój nr 104, i dokonają następujących czynności:

- przedstawią dowód wpłaty wadium;
- przedstawią dokumenty umożliwiające stwierdzenie tożsamości osoby zainteresowanej, tj. imię, nazwisko, nr PESEL a także podadzą adres zamieszkania i do doręczeń, jak również adres elektroniczny, albo nazwę firmy oraz numer identyfikacji podatkowej NIP i adres siedziby oraz odpis z Krajowego Rejestru Sądowego – jeżeli zainteresowanym jest osoba fizyczna, prawna lub inny podmiot, a w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wyciąg z wpisu z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej; dokumenty powinny być aktualne, tj. sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą przetargu;
- w przypadku osoby prawnej dostarczą zgodę zgromadzenia wspólników (akcjonariuszy) lub innego właściwego organu na nabycie nieruchomości, jeśli wymaga tego obowiązujący przepis prawa albo przedstawiona do wglądu umowa lub statut spółki;
- w przypadku osoby nieposiadającej obywatelstwa polskiego, celem identyfikacji żądany będzie numer paszportu lub innego dokumentu tożsamości.

**2.** Cudzoziemcy objęci przepisami ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2278) przedstawią zezwolenie na nabycie nieruchomości wydane w trybie tej ustawy. Nabywca zobowiązany jest do ustalenia we własnym zakresie, czy nabycie nieruchomości, będącej przedmiotem przetargu, wymaga takiego zezwolenia.

**3.** Jeżeli Uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa, upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego:

- pełnomocnictwa do złożenia oświadczenia uczestnika przetargu,
- pełnomocnictwa do udziału w licytacji i składania stosownych oświadczeń z niego wynikających.

4. Dla osób fizycznych uczestniczących w przetargu, pozostających w związku małżeńskim, w tym prowadzących działalność gospodarczą, warunkiem dopuszczenia do przetargu będzie:

- w przypadku nabycia nieruchomości do majątku wspólnego:
  - stawiennictwo obojga małżonków na przetargu;albo
  - złożenie pisemnego oświadczenia podpisanego w szczególności w obecności pracownika ZNWŁ albo z podpisem poświadczonym notarialnie o wyrażeniu zgody przez współmałżonka niebiorącego udziału w przetargu: na złożenie oświadczeń uczestnika przetargu, wzięcie udziału w licytacji przez zgłaszanie określonych postąpień oraz na nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu – art. 37 ustawy z dnia 25 lutego 1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 236);
- w przypadku nabycia nieruchomości do majątku osobistego:
  - złożenie odpisu aktu notarialnego dokumentującego umowę majątkową małżeńską, ustanawiającą rozdzielność majątkową, bądź odpisu orzeczenia sądowego, ustanawiającego tę rozdzielność;albo
  - złożenie oświadczenia obojga małżonków z podpisami poświadczonymi notarialnie o nabywaniu nieruchomości do majątku osobistego jednego z nich, ze środków pochodzących z tego majątku.

Niedostarczenie wskazanych dokumentów skutkować będzie niedopuszczeniem do przetargu.

5. Pełnomocnictwo do zawarcia umowy sprzedaży wymaga formy aktu notarialnego.

6. Na miejscu należy podpisać oświadczenie Uczestnika przetargu, według wzoru zawartego w *Załączniku nr 2* do niniejszych warunków przetargu, zawierające również zgodę, dotyczącą przetwarzania danych osobowych

7. Po upływie terminu składania dokumentów przetargowych Komisja Przetargowa na posiedzeniu kwalifikacyjnym ocenia złożone dokumenty pod kątem formalnoprawnej zgodności z warunkami przetargu, co jest kryterium dopuszczenia do uczestnictwa w licytacji.

8. Numery uprawniające do udziału w przetargu, przyznane Uczestnikom po podpisaniu oświadczenia, zostaną wydane w dniu licytacji wszystkim osobom dopuszczonym do licytacji przez Komisję Przetargową. W przypadku decyzji negatywnej karta z numerem nie zostanie wydana.

## PRZEBIEG LICYTACJI

### § 9.

Przetarg może się odbyć, nawet jeżeli do przetargu zgłosił się tylko jeden Uczestnik, spełniający wymogi określone w niniejszych warunkach przetargu.

## § 10.

1. Do licytacji poprzez zgłaszanie kolejnych postąpień uprawnione są wyłącznie osoby, które zgodnie z decyzją Komisji Przetargowej uzyskały numery uprawniające do wzięcia udziału w licytacji,
2. Przetarg otwiera przewodniczący Komisji, który przekazuje Uczestnikom przetargu informacje dotyczące:
  - oznaczenia nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości,
  - powierzchni nieruchomości,
  - opisu nieruchomości,
  - przeznaczenia nieruchomości i sposobu jej zagospodarowania,
  - ceny wywoławczej nieruchomości,
  - zobowiązań lub obciążeń, których przedmiotem jest nieruchomość,
  - skutków uchylecia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości,
  - imion i nazwisk osób albo nazw firm dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu,
  - sposobu przyjęcia najwyższej oferowanej ceny nabycia nieruchomości poprzez trzykrotne wywołanie najwyższej zaoferowanej ceny; po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie będą przyjmowane.
3. Licytacja odbywa się poprzez uniesienie numeru uprawniającego do wzięcia udziału w przetargu oraz głośne i wyraźne zaoferowanie ceny nabycia nieruchomości.
4. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż wysokość minimalnego postąpienia podana w § 2 ust. 1.
5. Komisja uwzględni wyłącznie tę podaną przez Uczestnika cenę nabycia nieruchomości, która jest wyższa od poprzedniej o ustalone postąpienie.
6. Uczestnicy mają prawo zgłaszać kolejne ceny nabycia nieruchomości do czasu trzykrotnego wywołania przez Przewodniczącego Komisji ostatniej najwyższej ceny nabycia nieruchomości.
7. Zamknięcie przetargu następuje po trzykrotnym wywołaniu przez Przewodniczącego Komisji najwyższej zaoferowanej ceny nabycia nieruchomości. Po zamknięciu licytacji Przewodniczący Komisji ogłasza imię i nazwisko osoby lub nazwę firmy wygrywającej przetarg.
8. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpił do przetargu lub żaden z uczestników nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą.
9. Z przebiegu posiedzenia kwalifikacyjnego uczestników przetargu oraz przebiegu licytacji Komisja sporządza oddzielne protokoły.
10. Informację o wyniku przetargu wywiesza się w siedzibie Zarządu Województwa Łódzkiego, na stronie internetowej [www.bip.lodzkie.pl](http://www.bip.lodzkie.pl) oraz w siedzibie Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego, przy ul. Kamińskiego 7/9 w Łodzi oraz na stronie [www.znwl.pl](http://www.znwl.pl), na okres co najmniej 7 dni, w terminach opisanych w § 11 ust. 5.

## ODWOŁANIA

### § 11.

1. Organem odwoławczym w sprawach skarg na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu na sprzedaż nieruchomości jest organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego, to jest Zarząd Województwa Łódzkiego.

2. Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia zamknięcia przetargu złożyć skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu. Skargę składa się do organu wykonawczego jednostki samorządu terytorialnego, tj. Zarządu Województwa Łódzkiego, za pośrednictwem Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego. Wniesienie skargi wstrzymuje czynności związane ze zbyciem nieruchomości.

3. Rozpatrzenie wniesionej skargi następuje w terminie 7 dni od daty jej otrzymania. Organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego, rozpatrując wniesioną skargę, może:

- uznać skargę za zasadną i nakazać powtórzenie czynności przetargowych lub unieważnić przetarg,
- uznać skargę za niezasadną.

4. Po rozpatrzeniu skargi Zarząd Województwa Łódzkiego zawiadamia skarżącego, a informacja o sposobie rozstrzygnięcia skargi zostaje niezwłocznie wywieszona w jego siedzibie, na stronie internetowej [www.bip.lodzkie.pl](http://www.bip.lodzkie.pl) oraz w siedzibie Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego przy ul. Kamińskiego 7/9 w Łodzi, na okres co najmniej 7 dni.

5. Wyniki przetargu podaje się do publicznej wiadomości wywieszając je w siedzibie Zarządu Województwa Łódzkiego, na stronie internetowej [www.bip.lodzkie.pl](http://www.bip.lodzkie.pl) oraz w siedzibie Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego przy ul. Kamińskiego 7/9 w Łodzi oraz na stronie [www.znwl.pl](http://www.znwl.pl), na okres co najmniej 7 dni, niezwłocznie po:

- a) upływie terminu składania skarg w przypadku ich braku,
- b) rozpatrzeniu ostatniej złożonej skargi.

## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 12.

1. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu jedynie z ważnych powodów.

2. Informację o odwołaniu przetargu, ze wskazaniem przyczyny odwołania, podaje się do publicznej wiadomości w ten sam sposób jak ogłoszenie przetargu.

Imię i nazwisko:

**Oświadczenie**  
członka komisji przetargowej  
**powołanej dla przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego**  
**na sprzedaż nieruchomości położonej w Łodzi, przy Al. Piłsudskiego 133B**

Upředzony/a o odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania oświadczam, że:

- 1) ubiegam się/nie ubiegam się o sprzedaż nieruchomości, będącej przedmiotem w/w przetargu,
- 2) pozostaję/nie pozostaję w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia oraz nie jestem związany/a z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z oferentem, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych oferentów ubiegających się o sprzedaż nieruchomości, będącej przedmiotem wyżej określonego przetargu,
- 3) przed upływem trzech lat od dnia przeprowadzenia przetargu pozostawałem/am/ nie pozostawałem/am w stosunku pracy lub zlecenia z oferentem i byłem/am/ nie byłem/am członkiem organów zarządzających lub organów nadzorczych oferentów ubiegających się o sprzedaż nieruchomości,
- 4) pozostaję/nie pozostaję z żadnym z oferentów w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do mojej bezstronności,
- 5) zostałem/am/nie zostałem/am prawomocnie skazany/a za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem przetargowym, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.

\* niepotrzebne skreślić

..... dnia .....

.....

/podpis/

W związku z zaistnieniem jednej z powyższych okoliczności określonej w pkt..... podlegam wyłączeniu z postępowania przetargowego od dnia .....

..... dnia .....

.....

/podpis/

**Oświadczenie**  
uczestnika  
**przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości**  
**położonej w Łodzi, przy Al. Piłsudskiego 133B**

Ja, niżej podpisany:

.....  
imię i nazwisko

zamieszkały w:

.....

PESEL ..... nr dowodu .....

działając w imieniu i na rzecz:

.....  
imię i nazwisko osoby/pełna nazwa podmiotu, w imieniu którego jest składane oświadczenie

Regon\* ..... NIP\* ..... KRS\* .....

**oświadczam, że:**

1. Zapoznałem się z warunkami udziału w postępowaniu przetargowym i przyjmuję je bez zastrzeżeń.
2. Znany mi jest stan faktyczny i prawny przedmiotu przetargu, przyjmuję go bez zastrzeżeń oraz nie będę wnosił żadnych roszczeń z tego tytułu wobec Województwa Łódzkiego.
3. Pozostaję/nie pozostaję\* w związku małżeńskim, w którym obowiązuje ustrój wspólności/rozdzielności majątkowej\*, a przedmiot przetargu nabywam do majątku wspólnego/odrębnego\* ze środków wspólnych/własnych\*.
4. Otrzymałem, upoważniający mnie do udziału w licytacji, numer .....
5. Do niniejszego oświadczenia złożyłem potwierdzone własnoręcznym podpisem za zgodność z oryginałem, kopie następujących dokumentów:  
.....  
.....

6. W przypadku zwrotu wpłaconego wadium, należy tego dokonać na rachunek:  
.....  
.....

telefon kontaktowy .....

e-mail.....

Łódź, dnia .....

.....  
czytelny własnoręczny podpis

*\*niepotrzebne skreślić*

**W sprawie przetwarzania moich danych osobowych oświadczam, że:**

Podanie przeze mnie danych osobowych jest dobrowolne i mam świadomość, iż ich niepodanie uniemożliwi moje uczestnictwo w przetargu; oświadczam również, że zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zostałam/em poinformowana/y o przysługującym mi prawie dostępu do treści moich danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także o prawie do ich przenoszenia.

Zostałam/em poinformowany również o tym, że:

1. administratorem danych osobowych jest Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego reprezentowany przez jego dyrektora, a kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych mogę uzyskać drogą elektroniczną, kierując korespondencję na adres: [iod@znwl.pl](mailto:iod@znwl.pl);
2. moje dane osobowe będą przetwarzane do celów weryfikacji osób przystępujących do przetargu, a obowiązek podania danych przez osoby przystępujące do przetargu wynika z odpowiednio zastosowanych przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 2213), natomiast odbiorcami przekazanych danych osobowych będą wyłącznie organy uprawnione przepisami prawa;
3. moje dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 2., a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa;
4. w przypadku gdy stwierdzę, iż moje dane osobowe przetwarzane są z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa, mogę wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

W przypadku wygrania przeze mnie przetargu, wyrażam zgodę na:

1. umieszczenie moich danych osobowych, zawierających imię i nazwisko, na tablicy informacyjnej Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego i Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego,
2. przekazanie moich danych osobowych do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego oraz kancelarii notarialnej w celu doprowadzenia do podpisania umowy sprzedaży nieruchomości.

Nie wyrażam zgody na udostępnienie moich danych osobowych poza przypadkami wymienionymi powyżej, wynikającymi z procedury przetargowej, co, jak zostałam poinformowany przez organizatora przetargu, nie jest przewidywane.

Łódź, dnia .....

.....  
czytelny własnoręczny podpis