



PROGRAM  
REGIONALNY  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



2 P. 272. 136. 2013

/Projekt/  
umowa nr.....

załącznik nr 3 do SIWZ

**na utworzenie i uruchomienie wojewódzkiej sieci szkieletowo-dystrybucyjnej w ramach realizacji projektu „Łódzka Regionalna Sieć Teleinformatyczna – 2 Etap”.**

zawarta w dniu .....2014 r. w Łodzi, pomiędzy:

**Województwem Łódzkim** z siedzibą w Łodzi przy al. Piłsudskiego 8, w imieniu którego działa Zarząd Województwa Łódzkiego, reprezentowany przez:

1. ...,

2. ...,

działających na podstawie:

...

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

....., z siedzibą w .....przy ul. ...., wpisanym do  
..... pod numerem ....., reprezentowanym przez: .....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

wyłonionym w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29.04.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2013 poz. 907 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”.

Strony zawarły umowę o następującej treści:

## §1

### Przedmiot umowy

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać szczegółowy projekt warstwy szkieletowej i dystrybucyjnej Łódzkiej Regionalnej Sieci Teleinformatycznej – 2 Etap, a następnie po jego akceptacji przez Zamawiającego, utworzyć sieć wedle założeń tegoż projektu.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty umówionego wynagrodzenia ryczałtowego wynikającego ze złożonej przez Wykonawcę oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.



Łódzka Regionalna  
Sieć Teleinformatyczna

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu Województwa Łódzkiego, realizowany przez  
Wydział Społeczeństwa Informacyjnego w Departamencie Cyfryzacji

*[Signature]*

3. W ramach zobowiązania określonego w ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
- a) opracowania dokumentów zawierających szczegółowe założenia techniczne i wykonawcze sieci szkieletowej i dystrybucyjnej, utworzonych w oparciu o wskazane lokalizacje węzłów szkieletowych i dystrybucyjnych,
  - b) wykonania projektów technicznych sieci szkieletowej i dystrybucyjnej spełniających wymagania określone dla ŁRST 2, zestawionej przy optymalnym wykorzystaniu istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej oraz koniecznych adaptacjach pomieszczeń przeznaczonych na potrzeby węzłów szkieletowych i dystrybucyjnych,
  - c) dostawy ..... par włókien światłowodowych („ciemnych włókien”) w relacjach umożliwiających połączenie wskazanych węzłów szkieletowych i jednej pary włókien światłowodowych („ciemnych włókien”) w relacjach umożliwiających połączenie wskazanych węzłów dystrybucyjnych, w oparciu o prawo do wyłącznego użytkowania infrastruktury telekomunikacyjnej na zasadzie dzierżawy w modelu IRU (ang. Indefeasible Right of Use), tzn. prawa nieodwoływalnego używania przez okres 20 lat,
  - d) wykonania całości prac związanych z budową węzłów szkieletowych i dystrybucyjnych we wskazanych pomieszczeniach wraz z dostawą i instalacją niezbędnej infrastruktury aktywnej sieci,
  - e) uruchomienia sieci szkieletowej i dystrybucyjnej.
4. Szczegółowo opis przedmiotu umowy oraz warunki na jakich powinien być on zrealizowany określają następujące załączniki do umowy: załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia i załącznik nr 2 – Program funkcjonalno-użytkowy oraz złożony przez Wykonawcę formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 3.
5. Na potrzeby niniejszej umowy strony przyjmują następujące definicje:
- a) Projekt Organizacyjny Przedsięwzięcia (POP) – dokument zawierający zasady planowania, organizacji, koordynacji, komunikacji, realizacji oraz nadzoru nad realizacją niniejszej umowy.
  - b) Założenia techniczno-wykonawcze (ZTW) – dokument, stworzony wedle wymagań Zamawiającego określonych w załączniku nr 1 i nr 2 do umowy, zawierający w szczególności dane pozwalające na stworzenie wstępnego projektu technicznego sieci szkieletowej i dystrybucyjnej oraz określający podstawowe rozwiązania techniczne, budowlane, ekonomiczne oraz harmonogram rzeczowo-finansowy.
  - c) Wstępny projekt techniczny sieci szkieletowej i dystrybucyjnej (WPT) – zbiór dokumentów zawierających zestaw rysunków technicznych i dokumentacji przedstawiający projekt sieci szkieletowej i dystrybucyjnej (nie zawierający prawomocnych decyzji administracyjnych i uzgodnień wymaganych przepisami prawa) stworzony wedle wymagań Zamawiającego określonych w załączniku nr 1 i nr 2 do umowy, z uwzględnieniem wszystkich zobowiązań wynikających z umowy oraz założeń technicznych sieci zaakceptowanych przez Zamawiającego.
  - d) Projekt techniczny sieci szkieletowej i dystrybucyjnej – wstępny projekt techniczny sieci szkieletowej i dystrybucyjnej wraz ze wszystkimi wymaganymi przez przepisy prawa ostatecznymi decyzjami administracyjnymi i uzgodnieniami stworzony wedle wymagań Zamawiającego określonych w załączniku nr 1 i nr 2 do umowy,

*Work - Pyt*

z uwzględnieniem wszystkich zobowiązań wynikających z umowy oraz założeń technicznych sieci zaakceptowanych przez Zamawiającego.

- e) Obiekt – obiekt wskazany w załączniku nr 1 do umowy, na którego terenie ma powstać węzeł ŁRST 2.
- f) dni robocze – dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 roku o dniach wolnych od pracy (Dz. U. Nr 4 poz. 28 z późn. zm.).

## **§ 2**

### **Termin realizacji**

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia opisany w § 1 ust. 3 pkt a, b, c, d i e w terminie do 14 września 2015r., zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, z zastrzeżeniem § 6 umowy.

## **§ 3**

### **Projekt Organizacyjny Przedsięwzięcia**

1. Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym opracuje Projekt Organizacyjny Przedsięwzięcia (POP) i dostarczy Zamawiającemu w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy w formie papierowej i elektronicznej (pliki z rozszerzeniem doc lub docx).
2. POP obejmować będzie zasady organizacji prac – w tym opis struktur organizacyjnych powołanych dla potrzeb realizacji zadania, nadzoru nad przebiegiem prac, zasady dokonywania odbiorów robót budowlanych, zasady dokonania odbiorów częściowych sieci, odbioru końcowego sieci, odbioru końcowego przedmiotu umowy, przeprowadzania testów funkcjonalnych, akceptacyjnych, integracyjnych, sposobów i zasad komunikowania się stron oraz wprowadzania zmian, zasady dotyczące organizacji wdrożeń, wzory dokumentów obowiązujących w projekcie.
3. POP nie może zawierać postanowień sprzecznych z zapisami niniejszej umowy lub takich które prowadzą do realizacji zobowiązań Wykonawcy w sposób sprzeczny z zapisami niniejszej umowy.
4. Opracowany POP zostanie przedstawiony do akceptacji Zamawiającemu. Zamawiający w terminie 7 dni akceptuje POP lub nakazuje wnieść do niego poprawki. Akceptacja następuje w formie pisemnej.
5. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia przekazania poprawek i uzupełnień zobowiązany jest je uwzględnić w treści POP, a następnie przekazać Zamawiającemu do akceptacji lub udzielić Zamawiającemu stosownych wyjaśnień. Ust. 4 stosuje się odpowiednio.

## **§ 4**

### **Założenia techniczno-wykonawcze sieci**

1. W terminie 2 miesięcy od dnia podpisania umowy Wykonawca doręczy Zamawiającemu założenia techniczno – wykonawcze tworzenia sieci (ZTW) opracowane wedle wymagań

Zamawiającego określonych w załączniku nr 1 i nr 2 do umowy. Załącznikiem do powyższego dokumentu powinien być harmonogram rzeczowo-finansowy oraz prezentacja multimedialna opisująca proces tworzenia przedmiotu zamówienia oraz wskazująca funkcjonalności utworzonej sieci.

2. Harmonogram rzeczowo - finansowy będzie w szczególności zawierał terminy odbiorów robót budowlanych oraz odbiorów częściowych sieci, a także termin odbioru końcowego sieci oraz określa zasady rozliczeń finansowych zgodnie z zasadami określonymi w § 13 ust. 5 niniejszej umowy.
3. Założenia techniczno-wykonawcze sieci zostaną przekazane Zamawiającemu w egzemplarzu papierowym oraz w wersji elektronicznej na nośniku optycznym (CD lub DVD) w formacie docx. lub doc, z tym, że rysunki, schematy, kalkulacje oraz inne komponenty nietekstowe w formie aplikacji źródłowych.
4. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania założeń techniczno-wykonawczych sieci Zamawiający może pisemnie zaproponować wniesienie poprawek lub wskazać na konieczność ich uzupełnienia w określonych obszarach lub też założenia te zaakceptować.
5. Wykonawca w terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania poprawek i uzupełnień zobowiązany jest je uwzględnić w treści założeń, a następnie przekazać Zamawiającemu do akceptacji lub udzielić stosownych wyjaśnień. W przypadku braku uwzględnienia wszystkich uwag Zamawiającego lub braku udzielenia stosowanych wyjaśnień ust. 4 i 5 stosuje się odpowiednio.
6. Z odbioru założeń techniczno-wykonawczych sieci sporządza się protokół odbioru, podpisany przez Zamawiającego lub podmioty trzecie przez niego uprawnione oraz Wykonawcę. Za dzień odbioru uważa się podpisanie przez powyższe podmioty bezusterkowego protokołu odbioru. Jeżeli Zamawiający dokona odbioru założeń techniczno-wykonawczych bez wnoszenia zastrzeżeń lub jeżeli Zamawiający wniósł tylko jednokrotnie zastrzeżenia do przedłożonych przez Wykonawcę założeń techniczno-wykonawczych uważa się, że Wykonawca nie jest opóźniony w doręczeniu tych założeń. W przypadku gdy po powtórny przedłożeniu założeń przez Wykonawcę Zamawiający powtórnie wniesie w formie pisemnej zastrzeżenia, to od dnia wniesienia tych zastrzeżeń uważa się, że Wykonawca jest opóźniony w doręczeniu założeń techniczno-wykonawczych sieci. Nie dotyczy to sytuacji, gdy Zamawiający w ramach powtórnego wnoszenia zastrzeżeń wniósł nowe, nie przekazane wcześniej Wykonawcy zastrzeżenia. W takiej sytuacji Wykonawca jest opóźniony w doręczeniu założeń techniczno-wykonawczych sieci gdy Zamawiający powtórnie wniesie w formie pisemnej zastrzeżenia, które wcześniej były już zgłoszone, a których Wykonawca nie uzupełnił lub nie poprawił.
7. W przypadku gdy przedstawione przez Wykonawcę założenia techniczno-wykonawcze sieci odbiegają od założeń określonych w załącznikach do umowy nr 1, nr 2 oraz nr 3 tak dalece, że jego doprowadzenie do stanu zgodności z tymi założeniami groziłoby niedotrzymaniem terminu określonego w § 2, Zamawiający może od umowy odstąpić. Oświadczenie o odstąpieniu Zamawiający może złożyć w terminie 30 dni roboczych od dnia powtórnego przedstawienia ZTW do akceptacji Zamawiającego w trybie ust. 5.

## § 5

### Wstępny projekt techniczny sieci szkieletowej i dystrybucyjnej

1. W terminie wskazanym w harmonogramie rzeczowo-finansowym Wykonawca doręczy Zamawiającemu wstępny projekt techniczny sieci szkieletowej i dystrybucyjnej wraz z załącznikami.
2. Wstępny projekt techniczny sieci powinien w szczególności obejmować:
  - a) wykaz istniejących elementów sieci, które są własnością Wykonawcy i które zostaną wykorzystane do stworzenia sieci szkieletowej i dystrybucyjnej,
  - b) wykaz istniejących elementów sieci, do których Wykonawca uzyska dostęp na podstawie umów z innymi operatorami telekomunikacyjnymi i które zostaną wykorzystane do utworzenia sieci szkieletowej i dystrybucyjnej,
  - c) wykaz elementów sieci szkieletowej i dystrybucyjnej, które zostaną wybudowane w celu realizacji niniejszej umowy.
3. Wstępny projekt techniczny sieci powinien w szczególności zawierać:
  - a) mapę poglądową z przedstawieniem przebiegu wszystkich wyżej wskazanych (w ust. 2 pkt a, b i c) elementów sieci linii światłowodowych,
  - b) opis stosowanych materiałów, technologii i standardów,
  - c) uproszczone schematy logiczne sieci z uwzględnieniem długości linii, pojemności linii, złączy kablowych,
  - d) zakres prac do wykonania na terenie nieruchomości, na których zlokalizowane są węzły sieci szkieletowej i dystrybucyjnej, oraz wstępne projekty węzłów szkieletowych i dystrybucyjnych,
  - e) wszelkie kosztorysy zawierające przedmiary robót, zestawienie materiałów, robocizny i sprzętu, a także pozycje związane z projektowaniem, z uzyskiwaniem uzgodnień, pozwoleń i decyzji,
  - f) szczegółowe zasady i wytyczne odnośnie utrzymania i administrowania siecią,
  - g) metodykę testowania sieci wraz z opisem szczegółowych testów akceptacyjnych, integracyjnych i funkcjonalnych,
  - h) specyfikację oprogramowania, które ma być dostarczone oraz zasady jego licencjonowania,
  - i) koncepcję i plan realizacji wdrożeń.
4. Wraz z wstępnym projektem technicznym sieci Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wymagane projekty budowlane – w zakresie i na zasadach określonych w § 8 pkt B, stanowiące załącznik do WPT.
5. Wstępny projekt techniczny sieci szkieletowej i dystrybucyjnej, zostanie przekazany Zamawiającemu w egzemplarzu papierowym oraz w wersji elektronicznej na nośniku optycznym (CD lub DVD) w formacie docx. lub doc, z tym, że rysunki, schematy, kalkulacje oraz inne komponenty nietekstowe w formie aplikacji źródłowych.
6. W terminie 21 dni od dnia przekazania projektu Zamawiający może proponować wniesienie poprawek do wstępnego projektu lub wskazać na konieczność jego

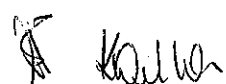
uzupełnienia w określonych obszarach lub też projekt zaakceptować. Akceptacja projektu nastąpi w formie pisemnej.

7. Wykonawca w terminie 14 dni od dnia przekazania poprawek i uzupełnień zobowiązany jest je uwzględnić w treści projektu, a następnie przekazać Zamawiającemu projekt do akceptacji. Ust. 6 stosuje się odpowiednio.
8. Z odbioru wstępnego projektu technicznego sieci sporządza się protokół odbioru, podpisany przez Zamawiającego lub podmioty trzecie przez niego uprawnione oraz Wykonawcę. Za dzień odbioru uważa się podpisanie przez powyższe podmioty bezusterkowego protokołu odbioru.
9. Zaakceptowany przez Zamawiającego wstępny projekt techniczny sieci stanowi podstawę dalszych prac związanych z budową sieci teleinformatycznej.
10. W przypadku gdy wstępny projekt techniczny sieci szkieletowej i dystrybucyjnej, przedstawiony przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającego odbiega od założeń określonych w załącznikach do umowy nr 1, nr 2 i nr 3 tak dalece, że jego doprowadzenie do stanu zgodności z tymi założeniami groziłoby niedotrzymaniem terminu określonego w § 2, Zamawiający może od umowy odstąpić. Oświadczenie o odstąpieniu Zamawiający może złożyć w terminie 60 dni od dnia powtórnego przedstawienia do akceptacji Zamawiającego wstępnego projektu technicznego sieci szkieletowej i dystrybucyjnej.

## **§ 6**

### **Dzierżawa IRU**

1. Dzierżawa IRU obejmuje odpłatne udostępnienie Zamawiającemu do używania i pobierania pożytków włókien światłowodowych na zasadach określonych niniejszą umową i w zakresie określonym ofertą.
2. W sytuacji gdy włókna dostarczone przez Wykonawcę z różnych względów nie będą mogły być użytkowane strony dopuszczają możliwość, aby Wykonawca – po akceptacji przez Zamawiającego – dostarczył inne włókna o identycznych lub lepszych parametrach technicznych i funkcjonalnych i umożliwiającą współpracę z już zainstalowanymi urządzeniami aktywnymi sieci. Dostarczenie innych włókien nie może wpływać negatywnie na funkcjonowanie całej sieci szkieletowej i dystrybucyjnej.
3. Udostępnienie, o którym mowa w ust. 1 następuje w trybie nieodwoływalnego prawa do używania (dzierżawa IRU) przez okres 20 lat. Termin ten biegnie od dnia odbioru końcowego sieci szkieletowej i dystrybucyjnej.
4. Po upływie powyższego okresu Zamawiający może zażądać wg własnego wyboru:
  - a) przeniesienia na swoją rzecz własności włókien światłowodowych będących przedmiotem niniejszej umowy. Przeniesienie własności nastąpi na podstawie osobnej umowy, za wynagrodzeniem odpowiadającym 0,9 wartości rynkowej z dnia nabycia przekazanych włókien,
  - b) przedłużenia dzierżawy IRU na okres kolejnych 10 lat, liczony od ostatniego dnia trwania niniejszej dzierżawy IRU. Przedłużenie nastąpi na warunkach określonych w osobnym porozumieniu, a należne wynagrodzenie będzie określone na podstawie obowiązujących wówczas stawek rynkowych.



Po upływie kolejnej umowy dzierżawy IRU Zamawiający może ponownie skorzystać z uprawnień określonych w punktach a i b.

5. Nieodwoływalne prawo używania, o którym mowa w ust. 3 Strony zgodnie rozumieją jako rzeczywiste, długookresowe nabycie uprawnień do wyłącznego używania i pobierania z nich pożytków infrastruktury telekomunikacyjnej w postaci włókien światłowodowych wraz z przynależnościami, pozwalające na działanie przez Zamawiającego w sferze finansowo-księgowej jak gdyby był właścicielem tej infrastruktury.
6. Wykonawca zobowiązuje się przez cały okres gwarancji określonej w § 11 niniejszej umowy i po jej upływie przez cały czas trwania dzierżawy IRU do udostępnienia włókien światłowodowych wskazanych w ofercie na następujących warunkach:
  - a) wykonawca zobowiązuje się przez cały czas trwania IRU na własny koszt i odpowiedzialność do utrzymania włókien będących przedmiotem IRU w takim stanie, aby ich parametry techniczne były zgodne z opisanymi w załączniku nr 1, nr 2 i nr 3 do umowy, projektem technicznym sieci szkieletowej i dystrybucyjnej oraz założeniami techniczno-wykonawczymi sieci. W celu realizacji tego obowiązku Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do serwisowania infrastruktury światłowodowej, tj. usuwania uszkodzeń lub awarii, dokonywania przeglądów i prac konserwatorskich, w zakresie niezbędnym do zapewnienia pełnej funkcjonalności dostarczonych włókien światłowodowych,
  - b) wykonawca wyraża zgodę na ewentualne zmiany przeznaczenia włókien światłowodowych nienaruszające jednak ich substancji i nieprowadzące do naruszenia zasad prawidłowej gospodarki,
  - c) wykonawca wyraża zgodę na ewentualne udostępnienie włókien światłowodowych osobie trzeciej do bezpłatnego jak i odpłatnego używania (poddzierżawiania) i pobierania pożytków,
  - d) w przypadku wykonania niezleconej przez Zamawiającego rekonfiguracji lub rozbudowy sieci, w której zlokalizowane są włókna światłowodowe dostarczone Zamawiającemu w ramach IRU rozumianej jako rozbudowa sieci o nowe elementy pasywne lub aktywne, zmiany konfiguracji sieci czyli zmiany przebiegu tras kablowych, zmiany pojemności kabli (zwiększenia ich przepływności), zmiany funkcjonalności urządzeń, likwidacji elementów sieci – Wykonawca zobowiązuje się do przedstawiania Zamawiającemu opisów technicznych dokonanych zmian. Zamawiający nie będzie ponosił żadnych dodatkowych kosztów związanych z modernizacją sieci.
7. Regulacje zawarte w ust. 6 w żaden sposób nie ograniczają uprawnień Zamawiającego określonych w § 11 niniejszej umowy oraz w załączniku nr 1 do umowy.
8. Wykonawca nie może w żaden sposób ograniczyć ani odwołać prawa dzierżawy IRU przez cały okres jej trwania.
9. Zamawiający zobowiązuje się do korzystania i pobierania pożytków z udostępnionych włókien światłowodowych w taki sposób, aby nie powodować zakłóceń w transmisji sygnałów dokonywanych przez inne podmioty korzystające z kabla światłowodowego. Zamawiający odpowiada jak za działania własne, za działania podmiotów trzecich, którymi posługuje się w toku eksploatacji sieci, w szczególności za działania operatora

infrastruktury. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego zaprzestania naruszeń oraz zaspokajania wszelkich roszczeń Wykonawcy, które mogą wynikać w związku z niezgodnym z umową lub z obowiązującymi przepisami prawa korzystaniem z włókien światłowodowych.

## **§ 7**

### **Dostawa urządzeń, oprogramowania i utworzenie sieci**

1. Wykonawca w ramach prowadzenia całości prac związanych z budową węzłów szkieletowych i dystrybucyjnych zobowiązuje się dostarczyć i zamontować lub zainstalować wszystkie urządzenia oraz oprogramowanie potrzebne do utworzenia sieci szkieletowej i dystrybucyjnej w ilości oraz parametrach technicznych i funkcjonalnych opisanych w załączniku nr 1 i nr 2 do umowy, zgodnie z zaakceptowanym wstępnym projektem technicznym sieci szkieletowej i dystrybucyjnej.
2. Wszystkie elementy przedmiotu zamówienia zostaną dostarczone i zamontowane lub zainstalowane na koszt i ryzyko Wykonawcy w miejscach ich montażu lub instalacji.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszystkich urządzeń technicznych i kabli oraz wybudowanej infrastruktury znajdującej się w obrębie nieruchomości, na których zlokalizowane są węzły szkieletowe i dystrybucyjne.
4. Wraz z dostarczonymi urządzeniami i oprogramowaniem, Wykonawca prześle odpowiednio: karty gwarancyjne, instrukcje obsługi lub dokumenty licencyjne, a także oświadczenia producenta lub jego autoryzowanego przedstawiciela na terenie RP potwierdzające datę ich produkcji oraz fakt, iż dostarczane produkty spełniają wymagania przewidziane przez właściwe przepisy prawa w zakresie wprowadzenia do obrotu i użytkowania na terenie RP oraz dokumenty potwierdzające zawarcie umów o świadczenie usługi serwisowej z producentem sprzętu lub jego oficjalnymi przedstawicielami w Polsce, a także wraz z wstępnym projektem technicznym sieci szkieletowej i dystrybucyjnej oświadczenie Wykonawcy o pełnej kompatybilności dostarczonych urządzeń.
5. Wykonawca utworzy sieć szkieletową i dystrybucyjną przy zachowaniu najlepszej aktualnie dostępnej wiedzy technicznej, zgodnie z wymogami określonymi w załączniku nr 1, nr 2 i nr 3 i we wstępnym projekcie technicznym sieci szkieletowej i dystrybucyjnej, z zachowaniem obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa oraz z zachowaniem staranności określonej w art. 355 § 2 k.c.
6. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć dokumenty zabezpieczające w sposób wystarczający Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich, dotyczącymi naruszenia praw autorskich, praw z patentu, homologacji, znaku towarowego lub firmowego albo licencji w związku z realizacją niniejszej umowy i korzystania z dostarczonego w jej ramach oprogramowania.
7. Wszelkie instrukcje obsługi, dokumentacja, warunki użytkowania urządzeń oraz inne dokumenty, które Wykonawca obowiązany jest dostarczyć zgodnie z umową powinny być dostarczone Zamawiającemu w języku polskim lub angielskim lub przetłumaczone na język polski wraz z oryginalną wersją językową (także w PDF).
8. Wykonawca zobowiązuje się udzielić lub przekazać Zamawiającemu, z dniem podpisania odpowiednich protokołów odbioru częściowego sieci, licencji (sublicencji) na dostarczone

oprogramowanie. Na podstawie powyższych licencji/sublicencji Zamawiający będzie mógł wprowadzić oprogramowanie do pamięci komputera, wyświetlać, dokonywać przy jego użyciu przetwarzania danych i korzystać z niego w sposób zgodny z jego przeznaczeniem (określony w instrukcjach obsługi oraz OPZ). Zamawiający w ramach posiadanej licencji/sublicencji jest uprawniony do przeniesienia aplikacji na inny sprzęt. Licencja obejmuje prawo do tworzenia kopii bezpieczeństwa aplikacji. Zamawiający nie będzie używał lub powielał oprogramowania objętego licencją/sublicencją (oraz jej Dokumentacji) stanowiącego przedmiot licencji/sublicencji dla jakichkolwiek celów, innych niż te określone w niniejszych warunkach ani nie będzie udostępniał przedmiotu licencji (programów i ich dokumentacji) jakimkolwiek osobom trzecim, za wyjątkiem operatora infrastruktury lub operatora sieci oraz innych podmiotów współpracujących z Zamawiającym w ramach prowadzonej przez niego działalności.

9. Licencja udzielona Zamawiającemu będzie licencją bezterminową, niewyłączną, odpłatną. Wynagrodzenie za powyższą licencję jest objęte wynagrodzeniem wskazanym w § 13 ust. 1 do umowy.
10. Wykonawca będzie uprawniony do wypowiedzenia umowy licencji (sublicencji) z zachowaniem pięcioletniego okresu wypowiedzenia, z tym że okres wypowiedzenia nie może się upłynąć przed dniem 31 grudnia 2020 roku.
11. Wykonawca oświadcza, że udzielając Zamawiającemu licencji (sublicencji) na korzystanie z oprogramowania zgodnie z ust. 8 nie naruszy autorskich praw majątkowych osób trzecich. Wykonawca zobowiązuje się do przejęcia wszelkich ewentualnych roszczeń osób trzecich w przypadku naruszenia autorskich praw majątkowych tych osób.

## **§ 8**

### **Zasady wykonywania prac projektowych w zakresie robót budowlanych i robót budowlanych**

#### **A. Wymogi ogólne**

1. Wykonawca jest obowiązany uzyskać wszelkie decyzje i pozwolenia, a także dokonać wszelkich zgłoszeń i uzgodnień wymaganych przepisami prawa, w tym Prawa budowlanego, koniecznych do wykonania niniejszej umowy, a w szczególności do wykonania prac adaptacyjnych lub budowlanych w pomieszczeniach na terenie węzłów szkieletowych i dystrybucyjnych oraz w obrębie nieruchomości, na których są zlokalizowane węzły szkieletowe i dystrybucyjne.
2. W tym celu Wykonawca obowiązany jest opracować dokumentację, w tym projektową niezbędną do uzyskania wszelkich wymaganych decyzji – pozwoleń na budowę, pozwoleń na użytkowanie, o środowiskowych uwarunkowaniach, dokonania zgłoszeń, a także zgłoszenia zamiaru robót.
3. Wykonawca oświadcza, że dokonał z należytą starannością weryfikacji dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji (w szczególności programu funkcjonalno-użytkowego i opisu przedmiotu zamówienia) oraz terenu budowy i nie wnosi jakichkolwiek zastrzeżeń. Wykonawca oświadcza, iż otrzymał od Zamawiającego wszelkie niezbędne dane mogące mieć wpływ na ocenę ryzyka i okoliczności realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z projektowaniem, wykonaniem robót budowlanych i uzyskaniem niezbędnych decyzji, pozwoleń i uzgodnień w ramach

wynagrodzenia, o którym mowa w § 13 ust. 1 umowy.

5. Ilekroć w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane, aktach wykonawczych do tej ustawy oraz innych przepisach związanych z wykonywaniem robót budowlanych mowa jest o inwestorze, to obowiązki jego wykonuje Wykonawca, o ile niniejsza umowa nie stanowi inaczej i istnieją prawne możliwości w tym zakresie.
6. Strony przyjmują, że wszelkie polecenia oraz wskazówki Zamawiającego dotyczące dokumentacji projektowej jak i przebiegu i techniki robót nie będą wyłączały odpowiedzialności Wykonawcy za poprawność wykonania niniejszej umowy, chyba że Wykonawca uprzedzi na piśmie Zamawiającego, o konsekwencjach takiego polecenia, wraz ze stosownym uzasadnieniem.
7. Wykonawca nie może żądać wyłączenia swojej odpowiedzialności za poprawność wykonania niniejszej umowy na tej podstawie, iż Zamawiający nie przeprowadził kontroli lub po przeprowadzeniu kontroli nie wniósł zastrzeżeń.

## **B. Wymogi odnośnie projektu**

8. Wykonawca obowiązany jest sporządzić oraz dostarczyć Zamawiającemu, celem sprawdzenia, wymaganą przez przepisy prawa dokumentację projektową, w szczególności:
  - a) projekt budowlany wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi – 5 egz. (w tym jeden komplet z oryginalnymi uzgodnieniami i opiniami, wszystkie kserokopie dokumentów załączonych do pozostałych egzemplarzy będą poświadczane na każdej stronie za zgodność z oryginałem przez projektanta – autora – stempel i podpis),
  - b) projekty budowlano-wykonawcze w zakresie poszczególnych branż – po 5 egz.,
  - c) informacja w sprawie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadkach gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów,
  - d) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 3 egz.,
  - e) przedmiary i kosztorys inwestorski,
  - f) inwentaryzację zieleni (jeżeli będzie wymagana przez przepisy prawa),
  - g) mapy dla celów prawnych projektu podziału nieruchomości objętych lokalizacją inwestycji (jeżeli będzie wymagane przepisami prawa),
  - h) inne niezbędne uzgodnienia, opracowania i materiały, decyzje administracyjne, jeżeli są wymagane przepisami prawa.
9. Dokumentacja powyższa będzie sporządzona w wersji pisemnej w wymaganej ilości egzemplarzy – na prawach oryginału oraz w wersji elektronicznej w formacie pdf oraz doc lub docx, z tym, że rysunki, schematy, kalkulacje oraz inne komponenty nietekstowe w formie aplikacji źródłowych.
10. Wersja elektroniczna musi zawierać listę podkatalogów i plików wraz z pełnymi tytułami opracowań w nich zawartych. Każdy tom opracowania powinien być zapisany do pojedynczego podkatalogu w plikach o formacie podkatalogu – nazwa pliku powinna odzwierciedlać temat opracowania.

11. Jakość zeskanowanych lub wygenerowanych dokumentów, rysunków technicznych, zdjęć itd. powinna umożliwiać odczytanie wszystkich detali i cech oraz powinna nie przekraczać rzeczywistej rozdzielczości biurowych urządzeń do wyświetlania i powielania danych.
12. Materiały skanowane wchodzące w skład dokumentacji powinny charakteryzować się następującymi parametrami :
- a) rysunki techniczne kolorowe:
    - rozdzielczość 600 dpi,
    - liczba kolorów: 256 w indeksowanej palecie,
  - b) rysunki techniczne czarno-białe:
    - rozdzielczość 600 dpi,
    - 8-bitowa skala szarości dla światłokopii lub 1-bitowy kolor dla wydruków z białym tłem,
  - c) dokumenty:
    - rozdzielczość 200 dpi,
    - 8-bitowa skala szarości.
13. Forma pisemna musi być tożsama z formą cyfrową opracowań wchodzących w skład przedmiotu zamówienia.
14. Wykonawca obowiązany jest na własny koszt przechowywać dokumenty stanowiące podstawę wykonywania robót budowlanych, a także oświadczenia dotyczące wyrobów budowlanych zastosowanych w obiekcie budowlanym, o których mowa w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych oraz udostępniać te dokumenty przedstawicielom uprawnionych organów i Zamawiającemu.
15. Wykonawca po opracowaniu każdego projektu budowlanego, a przed przystąpieniem do sporządzania projektów branżowych przedstawi go do zaakceptowania Zamawiającemu. Zamawiający zobowiązuje się w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymania tego projektu – pisemnie go zaakceptować lub wnieść poprawki. W przypadku braku akceptacji Wykonawca zobowiązany jest poprawić projekt zgodnie ze wskazówkami Zamawiającego. Ta sama procedura obowiązuje odpowiednio w przypadku projektów branżowych.
16. Dokumentacje projektowe powinny zawierać wymagane uzgodnienia, opinie, zgody i pozwolenia oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że jest przygotowana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami, wiedzą techniczną oraz zasadami sztuki w poszczególnych branżach, jak również, że zostały wydane w stanie kompletnym, zapewniającym pełną realizację przedmiotu umowy.
17. Na podstawie udzielonego mu przez Zamawiającego pełnomocnictwa Wykonawca:
- a) po zaakceptowaniu projektu budowlanego uzyska w imieniu Zamawiającego wszelkie wymagane decyzje i pozwolenia, w tym pozwolenia na budowę i pozwolenie na użytkowanie,
  - b) po zakończeniu robót budowlanych uzyska w imieniu Zamawiającego wszelkie niezbędne zezwolenia na użytkowanie przedmiotu robót,

- c) dokona wszelkich wymaganych prawem zgłoszeń,
  - d) dokona w imieniu Zamawiającego wszelkich innych czynności koniecznych do oddania w użytkowanie wybudowanych elementów sieci.
18. Wykonawca zapewni pełnienie nadzoru autorskiego. Koszty nadzoru autorskiego są objęte wynagrodzeniem wskazanym w § 13 ust. 1 niniejszej umowy.
19. Pełnienie nadzoru autorskiego obejmuje w szczególności:
- a) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem, a także przepisami techniczno-budowlanymi oraz odpowiednimi normami,
  - b) uzgadnianie możliwości oraz zasadności wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
  - c) udzielanie wyjaśnień Zamawiającemu odnośnie wszelkich wątpliwości dotyczących projektu, powstałych w toku wykonywania robót budowlanych,
  - d) bieżące sporządzenie rysunków oraz odpisów dotyczących zmian stanowiących nieistotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego,
  - e) udział, po pisemnym powiadomieniu przez Zamawiającego, w czynnościach odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego robót budowlanych.

### **C. Zasady wykonywania robót budowlanych**

#### **a) ogólne wymogi odnośnie robót budowlanych**

20. Do kierowania i koordynacji robót budowlanych w ramach niniejszej umowy został wyznaczony
- ze strony Wykonawcy – kierownik robót,
  - ze strony Zamawiającego – inspektor nadzoru inwestorskiego.
21. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową zatwierdzoną przez Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami prawa. Wykonawca w szczególności obowiązany jest dbać o przestrzeganie przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2008 roku, Nr 25, poz. 150 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (t. j. z 2010 roku, Nr 185, poz. 1243 z późn. zm.). Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu powyższej ustawy i obowiązany jest przedstawić na żądanie Zamawiającego protokoły przyjęcia odpadów. Ewentualne kary związane z zanieczyszczeniem środowiska oraz niewłaściwym postępowaniem z odpadami naliczone w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
22. Termin przekazania terenu budowy wynosi 5 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do rozpoczęcia prac. Jeżeli do wykonania robót konieczne będzie przejęcie terenu nie będącego we władaniu Zamawiającego, Wykonawca na własny koszt i rachunek uzyska prawo do tego terenu.
23. Wykonawca protokołarnie przejmie teren budowy. Wykonawca jest zobowiązany zorganizować we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza budowy oraz uiszczanie

wszelkich wymaganych opłat z tytułu wykorzystywanych mediów (w tym wody) oraz zapewnić odbiór nieczystości i odpadów.

24. W przypadku prowadzenia robót na terenie nieruchomości, na której są zlokalizowane obiekty Wykonawca jest obowiązany uzgodnić z ich dyrekcją:

- procedury dostępu na teren obiektu oraz na teren nieruchomości, na której zlokalizowany jest obiekt,
- godziny i dni wykonywania robót budowlanych,
- sposób realizacji robót, w szczególności użycia określonych narzędzi wykonawczych.

Zamawiający będzie współdziałał z Wykonawcą przy dokonywaniu uzgodnień z zarządcami obiektów w zakresie prowadzenia robót budowlanych.

25. Wykonawca i jego podwykonawcy obowiązani są przestrzegać powyższych uzgodnień.

26. Wykonawca obowiązany jest wykonywać roboty budowlane w taki sposób, aby zminimalizować wpływ uciążliwości prowadzonych robót na użytkowników obiektów, w których prowadzone są prace i na otaczające środowisko. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do usuwania na bieżąco ziemi, gruzu i śmieci oraz podjęcia wszelkich niezbędnych środków zapobiegających uszkodzeniu dróg wewnętrznych poprzez zastosowanie odpowiednich pojazdów i odpowiedniego rozłożenia ładunków, a także przywrócenie na własny koszt do stanu pierwotnego terenu po zapleczu budowy wraz z usunięciem uszkodzeń lub zniszczeń spowodowanych na skutek jego działania na terenie budowy oraz odtworzenie istniejącej zieleni. W przypadku niewykonania powyższych obowiązków w sposób należyty Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia wykonania powyższych czynności podmiotowi trzeciemu, na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze).

27. Wykonawca na własny koszt i odpowiedzialność dostarczy wszelkie materiały konieczne do wykonania umowy. Wykonawca robót budowlanych musi stosować tylko materiały, które spełniają wymagania ustawy Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych są zgodnie z odpowiednimi normami oraz posiadają wymagane przepisami aprobaty, certyfikaty i deklaracje zgodności.

28. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej.

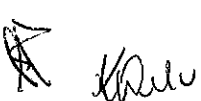
29. W celu kontroli jakości, inspektor nadzoru inwestorskiego uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów, w tym – o ile to możliwe – u źródła ich wytwarzania, w związku z czym zapewniona mu będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy. Inspektor nadzoru inwestorskiego, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli robót prowadzonych przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i robót z wymaganiami dokumentacji projektowej na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę. Inspektor nadzoru inwestorskiego może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to

inspektor nadzoru inwestorskiego poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań. W przypadku, gdy zostanie ustalone, iż raporty Wykonawcy były niewiarygodne, to całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę. Koszty te mogą być potrącane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

30. Wykonawca odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację.

#### **b) odbiory robót budowlanych**

31. Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić Zamawiającego o robotach zanikających lub podlegających zakryciu celem dokonania ich przekazania, w terminie 2 dni od daty ich ujawnienia. W razie niepowiadomienia Zamawiającego o robotach zanikających lub podlegających zakryciu, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy odkrycia, wykonania otworów lub innego sposobu umożliwienia dokonania ich kontroli. W przypadku, gdy roboty zostały wykonane prawidłowo, Wykonawca przywróci je do stanu początkowego. W przypadku gdy roboty zostały wykonane nieprawidłowo, Wykonawca niezwłocznie wykona je w sposób właściwy. Koszty odkrycia lub zrobienia otworów, a także przywrócenia stanu poprzedniego poniesie Wykonawca.
32. Zamawiający rozpocznie czynności odbioru tych robót w ciągu 3 dni roboczych od daty zawiadomienia, powiadamiając odpowiednio wcześniej o tym terminie Wykonawcę.
33. Strony ustalają, iż w toku odbiorów częściowych sieci, na zasadach określonych w § 12 będą sukcesywnie odbierane roboty budowlane.
34. Odbiór robót budowlanych nastąpi w terminie 7 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót oraz złożenia przez Wykonawcę kompletnych dokumentów odbiorowych dotyczących tych prac, chyba że dokumenty te zostały przedłożone przy wcześniejszym odbiorze częściowym.
35. Operat kołaudacyjny obejmuje wszelkie dokumenty, jeżeli ich sporządzenie było wymagane przez przepisy prawa lub które Wykonawca sporządził lub otrzymał w celu należytego wykonania robót, w szczególności:
- oryginał dziennika budowy,
  - ostateczne pozwolenia na budowę lub skuteczne zgłoszenia robót,
  - ostateczne pozwolenie na użytkowanie lub skuteczne zawiadomienie właściwego organu o zakończeniu budowy z potwierdzeniem jego złożenia i zaświadczenie tegoż organu o niezłożeniu sprzeciwu (ostatni warunek nie dotyczy odbioru dokonywanego po upływie 21 dni od złożenia zawiadomienia),
  - dokumentację projektową (2 egzemplarze),
  - warunki techniczne wydane przez właścicieli sieci i urządzeń, z potwierdzeniem odbioru wykonanych przyłączy,
  - plan BIOZ (jeżeli sporządzenie było wymagane przez przepisy prawa),
  - dokumentacja powykonawcza obiektu wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego,



- badania geotechniczne,
  - wymagane certyfikaty, aprobaty i atesty i inne dokumenty potwierdzające jakość i pochodzenie materiałów i urządzeń,
  - wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń i badań,
  - księgi obmiaru,
  - przedmiary robót i kalkulacje robót,
  - instrukcje obsługi i eksploatacji,
  - oświadczenie o doprowadzeniu do należytego stanu i uporządkowaniu terenu budowy, także przyległego odcinka ulicy i sąsiednich nieruchomości,
  - oświadczenia kierownika budowy o zgodności wykonania prac budowlanych z warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami i obowiązującymi polskimi normami.
36. Zakończenie robót budowlanych i kompletność dokumentów odbiorowych w odniesieniu do każdej lokalizacji oraz każdego z węzłów szkieletowych i dystrybucyjnych zostanie stwierdzona w protokole odbioru końcowego robót budowlanych w danym węźle, który dla swojej ważności i skuteczności wymaga podpisów kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego.
37. Protokół odbioru robót budowlanych w danym węźle szkieletowym lub dystrybucyjnym będzie zawierał wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania nowego terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
38. Odbiór robót budowlanych nastąpi z chwilą podpisania bezusterkowego protokołu odbioru.

#### **c) podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych**

39. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi oraz przy udziale podwykonawców zgodnie z zapisami zawartymi w ofercie.
40. Wykonawca na pisemne żądanie Zamawiającego ma obowiązek usunąć wskazanego przez Zamawiającego podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli Zamawiający uzna, że dany podwykonawca narusza w sposób rażący swoje zobowiązania, a w szczególności nie przestrzega przepisów prawa.
41. W projekcie umowy o podwykonawstwo między Wykonawcą a Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą:
- a) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
  - b) Wykonawca powinien zapewnić, aby suma wynagrodzeń określona w umowach

z podwykonawcami nie przekraczała wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy.

- c) musi być zawarte postanowienie zobowiązujące Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę do przedkładania Zamawiającemu projektów umów o dalsze wykonawstwo oraz poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów na zasadach określonych poniżej.

42. W przypadku umów o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych, których przedmiotem są roboty budowlane stosuje się następującą procedurę:

- 1.) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedstawi Zamawiającemu:
  - a) projekt umowy o podwykonawstwo ze wskazaniem kwoty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy,
  - b) dokumentację dotyczącą zakresu Robót, które mają być wykonane przez tego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,
  - c) zgodę Wykonawcy – w przypadku gdy o taka zgodę występuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca.
- 2.) W terminie 14 dni od dnia przedłożenia kompletu powyższych dokumentów Zamawiający:
  - a) udzieli Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy na piśmie zgody na zawarcie umowy,
  - b) wniesie zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo.
- 3.) Nie zgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w ww. terminie uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
- 4.) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy o wykonawstwo.
- 5.) Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia otrzymania kopii zawartej umowy o podwykonawstwo może zgłosić pisemny sprzeciw w stosunku do tej umowy.
- 6.) Nie zgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w powyższym terminie uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
- 7.) W sytuacji określonej w powyższym ustępie pkt 2.) i pkt. 5) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca obowiązany jest dokonać poprawek w przedłożonym projekcie umowy lub samej umowie zgodnie z uwagami wyrażonymi przez Zamawiającego.

43. W przypadku umów o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych, których przedmiotem są dostawy lub usługi stosuje się następującą procedurę:

- 1.) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy

*Handwritten signature:*  
Kamil Wójcik

o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub w terminie 7 dni od zawarcia umowy o wykonawstwo.

- 2.) Postanowienie powyższe dotyczy tylko umów o podwykonawstwo :
- a) o wartości większej lub równej kwocie wynoszącej 0,075% wartości niniejszej umowy lub
  - b) o wartości większej niż 50 000 zł.
- 3.) W przypadku określenia wynagrodzenia w walucie innej niż złoty polski wartość umowy o podwykonawstwo ustala się biorąc pod uwagę średni kurs danej waluty opublikowany przez NBP w dniu zawarcia umowy. Jeśli w dniu zawarcia umowy NBP nie publikuje tabeli kursów średnich, należy przyjąć kurs z tabeli kursów średnich opublikowany w dniu najbliższym po dniu zawarcia umowy.
- 4.) W przypadku zawarcia kilku umów o podwykonawstwo z tym samym Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą ust 43 pkt. 1.) stosuje się, jeżeli suma wartości tych umów spełni wymogi określone w ust. 43 pkt 2.)
44. Procedury określone w ust. 42 i ust. 43 mają odpowiednie zastosowanie do wszelkich zmian, uzupełnień oraz aneksów do umów zawieranych z Podwykonawcami i dalszymi Podwykonawcami.
45. Wykonawca zobowiązany jest wraz z doręczeniem faktury/rachunku za dany zakres robót, przedłożyć Zamawiającemu dowody zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, którzy brali udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
46. W przypadku nie przedłożenia, określonego wyżej dowodu zapłaty Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy w części odpowiadającej nieuregulowanej należności. W takiej sytuacji Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia, a w szczególności roszczenie o zapłatę odsetek za opóźnienie, odszkodowanie lub prawo odstąpienia od umowy. Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty kwot należnych podwykonawcom bezpośrednio na rzecz poszczególnych podwykonawców, a dokonana płatność pomniejszy zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy.
47. Zamawiający przed dokonaniem płatności bezpośrednio Podwykonawcy poinformuje faxem lub pocztą elektroniczną o tym zamiarze Wykonawcę. Wykonawca w terminie 10 dni od dnia otrzymania tej informacji uprawniony jest do zgłoszenia uwag. Zamawiający zobowiązany jest natychmiast poinformować Wykonawcę o wszelkich roszczeniach Podwykonawcy odnośnie płatności należnego wynagrodzenia, które Podwykonawca kieruje bezpośrednio do Zamawiającego.
48. Postanowienia powyższe dotyczą również dalszych i kolejnych podwykonawców Wykonawcy.

## § 9

### Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że będą mu przysługiwać wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do wszelkiej dokumentacji powstałej lub dostarczonej w związku

z realizacją umowy w chwili jej przekazywania Zamawiającemu, w szczególności do:

- a) dokumentacji projektowej i powykonawczej, stworzonej w celu wykonania robót budowlanych,
- b) wstępnego projektu technicznego sieci szkieletowej i dystrybucyjnej oraz projektu sieci szkieletowej i dystrybucyjnej, z wyłączeniem decyzji administracyjnych i pozwoleń,
- c) założeń techniczno-wykonawczych,
- d) dokumentów odnośnie konfiguracji dostarczonej sieci,
- e) materiałów wdrożeniowych,
- f) Projektu Organizacji Przedsięwzięcia,
- g) prezentacji multimedialnej.

2. Z dniem przekazania Zamawiającemu dokumentów i opracowań wykonanych na podstawie umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do nich, bez ograniczeń terytorialnych i dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie, na wszelkich polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2006 roku, Nr 90, poz. 631 z późn. zm.), w szczególności:

- a) w zakresie wykorzystania dokumentów do realizacji całości inwestycji rozumianej jako utworzenie ŁRST 2 oraz wszelkich innych inwestycji podejmowanych przez Zamawiającego samodzielnie lub z udziałem partnerów związanych z sieciami szerokopasmowymi,
- b) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania: do wytwarzania wszelkimi znanymi technikami egzemplarzy utworu w sposób trwały lub czasowy, w wersji zwartej jak i pojedynczych elementach, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, zarówno poprzez:
  - zapis na materialnych nośnikach, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną czy zapis magnetyczny,
  - jak i zapis w postaci cyfrowej, w szczególności poprzez umieszczenie dzieła na nośnikach materialnych (w szczególności na płytach CD, DVD czy wprowadzenie w pamięci komputera) jak i poprzez udostępnienie dzieła jako produktu multimedialnego w sieciach teleinformatycznych (w szczególności poprzez umieszczenia dzieła na serwerze, w sieci Internet, w sieci komputerowej czy pamięci poszczególnych urządzeń) włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami,
- c) w zakresie obrotu oryginałami albo jego egzemplarzami: do jego wprowadzania do obrotu, przekazywania, użyczenia, najmu oryginału albo egzemplarzy, a także użytkowania na własny użytek i użytek jednostek związanych, wg potrzeb Zamawiającego, zarówno w formie materialnych nośników jak i jego cyfrowej postaci, w tym w szczególności dokonywanie czynności wyżej wskazanych w stosunku do całości lub części przedmiotu umowy, a także ich wszelakich kopii poprzez przekazywanie ich w szczególności:
  - innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do Wykonania

innych projektów i opracowań,

- innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania i nadzorowania robót budowlanych w przypadku rozwiązania umowy z Wykonawcą,
  - innym podmiotom biorącym udział w tej oraz kolejnych inwestycjach,
- d) w zakresie rozpowszechniania: do publicznego wystawiania, odtwarzania, wyświetlania, przekazywania i przechowywania niezależnie od formatu, systemu lub standardu, a także do publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu, w czasie przez siebie wybranym, do jego rozpowszechniania w lokalnych oraz ogólnodostępnych sieciach elektronicznych, wykorzystywania fragmentów do reklamy lub promocji działań prowadzonych przez Zamawiającego,
- e) przekształcenie formatu pierwotnego utworu na dowolny inny format, wymagany przez Zamawiającego i dostosowanie do platform sprzętowo-systemowych wybranych dla Zamawiającego.
- f) użycia w celu dochodzenia roszczeń lub obrony swych praw.
3. Zamawiający wraz z przekazaniem mu wszelkich dokumentów, projektów i opracowań wykonanych w ramach realizacji niniejszej umowy będzie uprawniony do dokonywania wszelkich opracowań, modyfikacji, tłumaczeń bez zgody Wykonawcy.
4. Zamawiający jest uprawniony do przenoszenia autorskich praw majątkowych i praw zależnych na inne osoby oraz do udzielania im licencji na korzystanie z opracowań, projektów i dokumentów.
5. Przeniesienie praw autorskich majątkowych na wskazanych wyżej polach eksploatacji oraz prawa do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego następuje w ramach wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie tej umowy, określonego w § 13 ust. 1 umowy.
6. Wraz z przekazaniem egzemplarzy dokumentów, projektów i opracowań powstałych lub dostarczonych w związku z realizacją niniejszej umowy Zamawiający staje się ich właścicielem w liczbie wskazanej w niniejszej umowie i jej załącznikach.

## **§ 10**

### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający obowiązany jest współdziałać z Wykonawcą przy wykonywaniu przedmiotu umowy. W szczególności Zamawiający obowiązany jest zapewnić współpracę z jednostkami organizacyjnie mu podległymi, w zakresie jaki jest niezbędny dla prawidłowej realizacji zobowiązań Wykonawcy.
2. Zamawiający obowiązany jest dotrzymać obustronnie ustalonych terminów oraz zapewnić udział osób wyznaczonych do obsługi sieci teleinformatycznej we wdrożeniu organizowanym przez Wykonawcę.
3. Zamawiający udzieli Wykonawcy wszelkich informacji, materiałów i dokumentacji znajdujących się w jego posiadaniu, które będą niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.

4. Zamawiający udostępni – w zakresie koniecznym dla prawidłowej realizacji zobowiązań Wykonawcy – posiadany sprzęt, a także zapewni dostęp do znajdujących się w jego dyspozycji pomieszczeń i budynków, w których będą prowadzone prace związane z realizacją przedmiotu umowy, z zachowaniem procedur i regulaminów obowiązujących w tychże pomieszczeniach i budynkach. W ramach tego obowiązku Zamawiający zapewni Wykonawcy m. in. dostęp do pomieszczeń i budynków, na terenie nieruchomości, na której zlokalizowane będą węzły szkieletowe i dystrybucyjne, w rozumieniu § 1 ust. 5 pkt e projektu umowy oraz udzieli wszelkich koniecznych pełnomocnictw niezbędnych do realizacji umowy.
5. Zamawiający przekaze po podpisaniu umowy, na żądanie Wykonawcy, kopie dokumentów potwierdzających prawo dostępu do lokali i nieruchomości oraz oświadcza, że Wykonawca z tytułu tego udostępnienia nie będzie ponosił żadnych opłat.

## **§ 11**

### **Gwarancja i serwis gwarancyjny**

1. Wykonawca udziela 5 letniej gwarancji na dostarczone urządzenia, infrastrukturę sieci, w tym włókna światłowodowe oraz oprogramowanie na zasadach i warunkach określonych w załączniku nr 1 do umowy. Okres gwarancji rozpoczyna się od dnia odbioru końcowego sieci. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za wady, powstałe wskutek nieprawidłowej eksploatacji.
2. Ponadto Wykonawca udziela gwarancji na okres określony w ust. 1 na:
  - a) projekt techniczny sieci szkieletowej i dystrybucyjnej,
  - b) dokumentację projektową i powykonawczą, stworzoną w celu wykonywania robót budowlanych,
  - c) prezentację multimedialną,
  - d) wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały budowlane

Okres gwarancji na powyższe elementy przedmiotu umowy rozpoczyna się od dnia odbioru końcowego sieci.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady powyższych opracowań zmniejszające ich wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania opracowania niezgodne z obowiązującymi normami prawnymi i technicznymi prawa krajowego oraz wspólnotowego. Za wadę opracowania uważa się również wadę, która doprowadzi do powstania wady inwestycji bądź dowolnej jej części.
4. W przypadku wad w opracowaniu, których nie ujawniono w czasie odbioru, Zamawiający ma prawo – wg własnego wyboru – żądać:
  - a) ich usunięcia przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty jego zawiadomienia, w tym do naniesienia uzupełnień i poprawek na wszystkich egzemplarzach dostarczonych Zamawiającemu lub
  - b) - po konsultacji z Wykonawcą - obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy.

*Wzrost*

W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia określonego w pkt a oraz bezskutecznego upływu terminu na usunięcie wad Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy.

5. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wad w wykonaniu robót budowlanych i zastosowanych materiałów budowlanych Zamawiający ma prawo - wg własnego wyboru – żądać:

- a) ich usunięcia przez Wykonawcę w odpowiednim terminie lub –

- b) po konsultacji z Wykonawcą - obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy.

W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia określonego w pkt a i bezskutecznego upływu terminu na usunięcie wad Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy.

6. Strony wydłużają okres rękojmi na wszystkie dostarczone elementy przedmiotu umowy, wskazane w ust. 1 i 2 na okres 5 lat od daty odbioru końcowego sieci.
7. Niniejsza umowa wraz z załącznikami stanowi jednocześnie dokument gwarancji.

## **§12**

### **Odbiór sieci i urządzeń**

1. Odbiory częściowe sieci i odbiór końcowy sieci odbędą się pisemnie, a szczegółowe zasady ich prowadzenia określać będzie POP oraz harmonogram rzeczowo-finansowy, z zachowaniem poniższych zasad.
2. Nie dopuszcza się odbiorów częściowych obejmujących mniejszy zakres prac niż 4 kompletne i połączone bezpośrednio ze sobą węzły.
3. Pierwszy odbiór częściowy sieci nie może nastąpić wcześniej niż po upływie 2 miesięcy od zatwierdzenia przez Zamawiającego wstępnego projektu technicznego sieci.
4. Podstawą odbiorów częściowych sieci będą protokoły odbioru robót budowlanych, w tych węzłach szkieletowych i dystrybucyjnych, które mieszczą się w zakresie danego odbioru częściowego.
5. Przed odbiorem końcowym sieci muszą być odebrane do użytku wszystkie węzły sieci szkieletowej i dystrybucyjnej, a Wykonawca obowiązany jest zgłosić gotowość do dokonania co najmniej jednego odbioru częściowego. Odbiór końcowy sieci nie może rozpocząć się wcześniej niż przed zakończeniem odbiorów częściowych sieci.
6. Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o gotowości do dokonania odbioru częściowego sieci / odbioru końcowego sieci. Zamawiający wyznaczy termin odbioru nie później niż przed upływem 10 dni roboczych od dnia powiadomienia.
7. Odbiór końcowy sieci / odbiory częściowe sieci zostaną dokonane komisyjnie z udziałem upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w tym podmiotów trzecich wskazanych przez Zamawiającego, oraz Wykonawcy, którzy podpiszą protokół odbioru.
8. W toku odbiorów częściowych i odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszelkie dokumenty konieczne do zapewnienia sprawnego działania sieci, w szczególności wszelkie projekty techniczne, a także karty gwarancyjne producentów na zamontowane urządzenia, protokoły z badań lub pomiarów, dokumenty

licencyjne, instrukcje obsługi.

9. W przypadku stwierdzenia, że dostarczony przedmiot umowy jest niezgodny z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1, programem funkcjonalno-użytkowym stanowiącym załącznik nr 2, formularzem ofertowym stanowiącym załącznik nr 3, samą umową lub projektem technicznym sieci Zamawiający odmówi jego odbioru sporządzając protokół zawierający przyczyny odmowy odbioru. W takiej sytuacji strony uzgodnią nowy termin odbioru. Ust 6, 7, 8 i 9 stosuje się odpowiednio.
10. Do chwili dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy usunięcia wszelkich dostrzeżonych wad i braków (zarówno budowlanych jak i w funkcjonowaniu sieci i dostarczonych urządzeniach, sprzęcie i oprogramowaniu), niezależnie od wcześniej wykonanych odbiorów częściowych lub odbiorów robót budowlanych. Powyższe uregulowanie nie ogranicza prawa Zamawiającego do zgłaszania wad, braków i usterek w ramach wykonywania uprawnień na podstawie rękojmi lub gwarancji.

### § 13

#### Wynagrodzenie

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie oferty w kwocie ..... zł brutto (słownie złotych:....., <sup>00</sup>/100), obejmujące należny podatek VAT, w tym za przeniesienie autorskich praw majątkowych Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy kwotę ..... zł brutto (słownie złotych: ..... , <sup>10</sup>/100), w tym podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wynagrodzenie powyższe uwzględnia wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu wykonania niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie za przedmiot umowy nie ulegnie zmianie w trakcie obowiązywania umowy.
4. Strony ustalają dla potrzeb rozliczenia finansowego następujące etapy realizacji umowy:
  - a) prace przedwykonawcze obejmujące w szczególności stworzenie założeń techniczno-wykonawczych sieci i wstępnego projektu technicznego sieci szkieletowej i dystrybucyjnej,
  - b) prace wykonawcze obejmujące w szczególności odbiory poszczególnych węzłów szkieletowych i dystrybucyjnych,
  - c) prace końcowe – obejmujące przygotowanie końcowego projektu technicznego sieci szkieletowo-dystrybucyjnej oraz przeprowadzenie testów funkcjonalnych i integracyjnych oraz odbiór końcowy sieci i wdrożenie.
5. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury/rachunku za wskazane wyżej etapy zgodnie z zaakceptowanymi przez Zamawiającego założeniami techniczno-wykonawczymi za prace przedwykonawcze – w wysokości nie większej niż 3,5% całkowitej wysokości wynagrodzenia określonej w ust. 1
  - a) za prace wykonawcze – w wysokości nie większej niż 85 % całkowitej wysokości wynagrodzenia określonego w ust. 1, z tym, że kwota wynagrodzenia za oddanie

poszczególnych węzłów szkieletowych i dystrybucyjnych w ramach odbioru częściowego sieci nie może być wyższa niż 1/2 85% całkowitej wysokości wynagrodzenia,

- b) za prace końcowe – w wysokości pozostałej do zapłaty części wynagrodzenia, w tym za przeniesienie praw autorskich i praw zależnych w kwocie nie większej niż 0,1% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
6. Podstawą do wystawiania przez Wykonawcę faktury/rachunku za poszczególne etapy realizacji umowy będą odpowiednie protokoły odbioru podpisane przez Zamawiającego bez zastrzeżeń, sporządzone zgodnie z zapisami niniejszej umowy oraz harmonogramem rzeczowo-finansowym
  7. Faktury/rachunki należy wystawiać dla Województwa Łódzkiego, 90-051 Łódź, Al. Piłsudskiego 8, NIP 725-17-39-344.
  8. Zapłata za wykonanie poszczególnych etapów realizacji umowy nastąpi w terminie 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.
  9. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
  10. Zapłata dokonana będzie przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze/rachunku.
  11. Wykonawca nie może zbywać wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
  12. Wykonawca oświadcza, iż nie będzie angażował Zamawiającego w jakiegokolwiek spory sądowe lub inne spory w związku z wszelkimi szkodami poniesionymi przez osoby trzecie w wyniku wykonywania niniejszej Umowy. Wykonawca zwolni Zamawiającego w granicach dopuszczonych prawem od odpowiedzialności wobec osób trzecich z tytułu tego rodzaju roszczeń.

## §14

### Kary umowne

1. W razie opóźnienia w doręczeniu założeń techniczno-wykonawczych sieci w trybie § 4 ust. 1 umowy lub w odbiorze założeń techniczno-wykonawczych sieci w rozumieniu § 4 ust. 6 umowy lub odbiorze końcowym sieci – w stosunku do terminów określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 0,01% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w okresie 5 lat od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy lub do dnia 31 grudnia 2020 roku Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 umowy.

4. W przypadku przekroczenia czasu przywrócenia funkcjonalności sieci zgodnie z zapisami dotyczącymi serwisu, gwarancji lub rękojmi zawartymi w niniejszej umowie oraz Załączniku nr 1 – Opisie przedmiotu zamówienia Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,001% wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 umowy, za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia.
5. W przypadku przekroczenia czasu całkowitego rozwiązania problemu lub usunięcia usterki lub awarii zgodnie z zapisami dotyczącymi serwisu, gwarancji lub rękojmi zawartymi w niniejszej umowie oraz Załączniku nr 1 – Opisie przedmiotu zamówienia Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,002% wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia.
6. W przypadku przekroczenia maksymalnego łącznego czasu awarii w danym roku kalendarzowym w zakresie przekraczającym dopuszczalny próg usterek i awarii krytycznych wskazany w Załączniku nr 1 do umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,01 % wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 umowy za każdą rozpoczętą godzinę ponad wymiar określony w opisie przedmiotu zamówienia.
7. W przypadku przekroczenia maksymalnego łącznego czasu awarii w danym roku kalendarzowym w zakresie przekraczającym dopuszczalny próg innych usterek i awarii, które nie są krytyczne wskazany w Załączniku nr 1 do umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień ponad wymiar określony w opisie przedmiotu zamówienia.
8. W przypadku gdy Wykonawca narusza postanowienia § 15 w ten sposób, że nie jest zachowana ciągłość zawartej umowy ubezpieczenia na warunkach określonych w § 15 zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,0025 % wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 za każdy dzień braku ciągłości umowy ubezpieczenia na warunkach określonych w § 15 umowy.
9. W przypadku gdy Wykonawca nie dokonuje zapłaty lub nie płaci w terminie wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,04 % wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu danej umowy za każdy dzień opóźnienia,
10. W przypadku gdy Wykonawca nie przedkłada w terminie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 niniejszej umowy za każde naruszenie oddzielnie,
11. W przypadku gdy Wykonawca w terminie nie przedkłada poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w zakresie robót budowlanych, w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 niniejszej umowy za każde naruszenie oddzielnie,
12. W przypadku gdy Wykonawca nie dokonuje zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty zgodnie z zapisami art. 143b ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 niniejszej umowy za każde naruszenie oddzielnie.

13. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych oraz prawo do odszkodowania uzupełniającego i przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
14. Maksymalna, łączna wysokość kar umownych nie może przekraczać 50% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 umowy
15. Zamawiający jest uprawniony do potrącania powyższych kar umownych z wynagrodzenia.

## **§15**

### **Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez okres wykonywania umowy w zakresie określonym w § 1 ust. 3 pkt a, b, c, d, e oraz w okresie udzielonej gwarancji jakości ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej obejmujące swoim zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie, a także przedstawicieli i pracowników Zamawiającego i Wykonawcy w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, uszkodzenia lub zniszczenia mienia (szkoda rzeczowa) na kwotę nie mniejszą niż 14 000 000,00 zł (słownie złotych: czternaście milionów, <sup>00</sup>/<sub>100</sub>), z franszyzą redukcyjną poniżej kwoty 10 000 złotych oraz regularnie opłacać składkę z tego tytułu.
2. Kopie polisy wymienionej w ust. 1 oraz kopie zawartej umowy wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia na okres pierwszych 12 miesięcy obowiązywania umowy wraz z dowodem uiszczenia składki na powyższy okres Wykonawca obowiązany jest przedstawić Zamawiającemu w terminie 10 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
3. Wykonawca obowiązany jest przedkładać Zamawiającemu kopie dokumentów wskazanych w ust. 2 oraz dowody uiszczenia składki na następne co najmniej półroczne okresy płatności w terminie 10 dni roboczych przed upływem okresu ubezpieczenia wynikającego z poprzedniego okresu płatności.

## **§ 16**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - b) gdy zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub zostało zlikwidowane przedsiębiorstwo Wykonawcy,
  - c) gdy Wykonawca nie przedłoży w odpowiednim terminie dokumentów wskazanych w § 15 ust. 2 lub ust. 3 niniejszej umowy. po uprzednim bezskutecznym upływie dodatkowego 5 dniowego terminu na dostarczenie dokumentów.

2. Odstąpienie od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

## § 17

### Zmiany umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do zmiany umowy w następujących przypadkach:

- a) gdy nastąpi zmiana obowiązujących przepisów – w tym przypadku Zamawiający będzie uprawniony do zmiany umowy tylko w tym zakresie, w jakim zmiana przepisów prawa wpływa na prawa i obowiązki stron umowy, w szczególności zmiana stawki podatku VAT w odniesieniu do wynagrodzenia (w takim przypadku nie może ulec zmianie wartość wynagrodzenia brutto),
- b) gdy pomimo wystąpienia Wykonawcy lub Zamawiającego o wydanie decyzji administracyjnej lub warunków technicznych lub innego dokumentu niezbędnego do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, w terminie ustawowym przewidzianym dla danej czynności organ administracji publicznej lub inna upoważniona instytucja nie wydała stosownego dokumentu lub decyzji – tylko w zakresie przedłużenia terminu realizacji zamówienia i tylko o okres trwania tych czynności organów administracji publicznej lub instytucji przekraczający termin ustawowo przewidziany dla danej czynności,
- c) gdy nastąpi długotrwałe pozyskiwanie stosowanych uzgodnień z gestorami sieci, z innymi podmiotami lub osobami, których opinia lub zgoda będzie wymagana przepisami prawa – tylko w zakresie przedłużenia terminu realizacji zamówienia i tylko o okres trwania tych czynności przekraczający termin zwyczajowo przyjęty dla danej czynności,
- d) zmiana osoby posiadającej doświadczenie w zarządzaniu projektami jako kierownik projektu, w stosunku do wykazu zawartego w ofercie, w przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających lub utrudniających dalsze wykonywanie obowiązków – z zastrzeżeniem, iż w takiej sytuacji Wykonawca obowiązany jest przedstawić do zatwierdzenia Zamawiającemu osobę, która spełnia wymogi określone w ogłoszeniu,
- e) zmiana osoby specjalizującej się w technologii przesyłu danych w stosunku do wykazu zawartego w ofercie, w przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających lub utrudniających dalsze wykonywanie obowiązków – z zastrzeżeniem, iż w takiej sytuacji Wykonawca obowiązany jest przedstawić do zatwierdzenia Zamawiającemu osobę, która spełnia wymogi określone w ogłoszeniu,
- f) gdy zaistnieje konieczność zmiany przez Wykonawcę zakresu realizowanych przez podwykonawcę robót – i tylko w trybie przewidzianym w § 8 ust. 40-48 umowy,
- g) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń instytucji, która przyzna środki na realizację zamówienia – tylko w zakresie w jakim zmiany te wpłyną na prawa i obowiązki stron umowy i tylko w zakresie koniecznym do dostosowania się do zmienionych wytycznych lub zaleceń,

- h) gdy zaistnieje konieczność zrealizowania umowy (również w zakresie utrzymania włókien światłowodowych w okresie trwania IRU) przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w opisie przedmiotu zamówienia lub programie funkcjonalno-użytkowym w sytuacji, w szczególności gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy – w takim przypadku Wykonawca może wnieść o realizację zamówienia przy pomocy innych rozwiązań technicznych/technologicznych o równoważnych lub lepszych parametrach,
- i) gdy z przyczyn o charakterze technicznym lub organizacyjnym zaistnieje konieczność wprowadzenia zmian w zakresie lokalizacji węzła szkieletowego lub dystrybucyjnego, z tym że węzeł zostanie zlokalizowany w zewnętrznym kontenerze telekomunikacyjnym, dostarczonym i zainstalowanym przez Wykonawcę na terenie tej samej miejscowości co obiekt określony „pierwotnie”,
- j) gdy z przyczyn o charakterze technicznym lub organizacyjnym zaistnieje konieczność wprowadzenia zmian do załącznika nr 2 - Program funkcjonalno-użytkowy poprzez zmianę lokalizacji pomieszczenia, w którym mają być prowadzone prace adaptacyjne lub budowlane, z tym że:
- nowe pomieszczenie będzie zlokalizowane na terenie nieruchomości należącej do tego samego właściciela co obiekt pierwotnie określony oraz
  - nowe pomieszczenie będzie zapewniało podobny standard wyposażenia jak pomieszczenie pierwotnie wskazane.
2. Powyższe przyczyny powinny być uzasadnione i udokumentowane przez Wykonawcę.
3. Zamawiający nie dopuszcza zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadkach zawinionych przez Wykonawcę
4. Wszystkie powyższe okoliczności stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
5. Wszelkie uzupełnienia oraz zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej – aneksu – pod rygorem nieważności.

## § 18

### Postanowienia końcowe

1. W związku z obowiązkami nałożonymi na Województwo Łódzkie jako beneficjenta projektu pn. „Łódzka Regionalna Sieć Teleinformatyczna – 2 Etap” realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007-2013 Wykonawca zobowiązuje się do przechowywania niniejszej umowy wraz z wszelkimi innymi dokumentami związanymi z jej realizacją, w tym dokumentami finansowymi, w swojej siedzibie do końca 2021 roku oraz do udostępniania całości lub części dokumentacji Zamawiającemu lub osobom przez niego wskazanym, a także do informowania Zamawiającego o zmianie miejsca przechowywania w/w dokumentów w terminie 30 dni od dnia dokonania tej zmiany.
2. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, który był podmiotem udostępniającym swoje zasoby na zasadzie określonej w art. 26 ust. 2 b Prawa zamówień publicznych, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny

podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełni je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

3. Umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
4. Do niniejszej umowy stosuje się prawo polskie.
5. Osobami odpowiedzialnymi za nadzór nad prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia, w szczególności do dokonywania ustaleń i odbiorów są:
  - po stronie Zamawiającego:

.....

- po stronie Wykonawcy:

.....

Powyższe osoby nie są uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Stron. Zmiana powyższych osób nie stanowi zmiany umowy.

6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonania umowy rozstrzygać będzie Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Załączniki wymienione w niniejszej umowie stanowią jej integralną część i należy je traktować jako wzajemnie uzupełniające się. Strony zgodnie oświadczają, iż w przypadku wątpliwości w zakresie znaczenia użytych w umowie postanowień oraz jej warunków będą odczytane i interpretowane w następującej kolejności:
  - a) umowa,
  - b) załączniki do umowy, zgodnie z ich numeracją,
  - c) specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
  - d) ogłoszenie o zamówieniu

z tym, że w przypadku, gdy zapisy formularza ofertowego Wykonawcy lub wstępny projekt techniczny sieci lub założenia techniczno – wykonawcze będą przewidywały lepsze parametry dostarczonych urządzeń i sprzętu będą one miały pierwszeństwo przed pozostałymi zapisami umowy (wraz z załącznikami) i zapisami specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Wszelkie uzupełnienia powinny być odczytywane w tej samej kolejności, jak dokumenty, które są przez nie modyfikowane.

9. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia,

Załącznik nr 2 – Program funkcjonalno-użytkowy

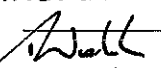
Załącznik nr 3 – Formularz ofertowy

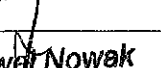
Załącznik nr 4 – Załącznik do oferty zawierający wykaz osób

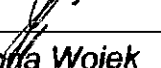
INSPEKTOR

p.o. Naczelnika Wydziału  
Społeczeństwa Informacyjnego

Zastępca Dyrektora

  
Tomasz Walczak vel Walczyk

  
Paweł Nowak

  
Iwona Wojek

14.02.2014r  
Kamila Woźniak - Wiceprez  
RADCA PRAWNY  
KdStrona-28378  
