**UMOWA NR …………….(Projekt)**

zawarta w dniu ………………………………. 2025 roku w Łodzi

pomiędzy:

**Województwem Łódzkim,** z siedzibą w Łodzi, al. Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź, reprezentowanym   
przez Zarząd Województwa Łódzkiego, w imieniu którego działają:

1. …………………………………………………………………………………………………………………................................................................................................................................................................,
2. …………………………………………………………………………………………………………………................................................................................................................................................................

zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym**,

a

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**

Strony oświadczają, że niniejsza umowa została zawarta bez stosowania ustawy z dnia   
11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 w związku z art.   
30 ust. 4.

**§ 1**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest realizacja usługi hotelarsko-restauracyjnej, dotyczącej organizacji Spotkania koordynacyjnego Grupy Roboczej ds. PROW 2014 - 2020 przy Konwencie Marszałków Województw RP w dniach 23 – 25 kwietnia 2025 r., zwanego dalej „Spotkaniem”.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca podejmuje się zorganizowania i przeprowadzenia Spotkania   
   na zasadach oraz w terminie określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia, zwanym dalej „OPZ”, który stanowi Załącznik nr 1 do umowy oraz zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą – Formularzem ofertowym (cenowym), który stanowi Załącznik nr 2 do umowy.
3. Spotkanie zostanie zorganizowane w hotelu o standardzie co najmniej czterogwiazdkowym zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 1994 r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie, zlokalizowanym   
   na terenie powiatu poddębickiego w województwie łódzkim.
4. Spotkanie zostanie zorganizowane dla maksymalnie 75 osób. Zamawiający może zmniejszyć liczbę uczestników o 10 osób informując o tym Wykonawcę najpóźniej na 5 dni kalendarzowych przed rozpoczęciem Spotkania.
5. Zamawiający zapłaci za faktyczną ilość osób biorących udział w Spotkaniu, która nie będzie mniejsza niż 65 uczestników.

**§ 2**

1. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
2. zapewnienia usług hotelarskich i gastronomicznych w czasie trwania Spotkania;
3. zapewnienia usług konferencyjnych wraz wynajęciem sali konferencyjnej i obsługą techniczną,
4. organizacji spotkania z właścicielem Serowarni Czarna Owca, jako przykład dobrej praktyki   
   w zakresie rozwoju działalności gospodarczej ze środków PROW 2014- 2020 w ramach działania LEADER;
5. zapewnienia odpowiednich zasobów kadrowych do przeprowadzenia Spotkania zgodnie   
   z harmonogramem.
6. Usługa hotelarsko-restauracyjna świadczona będzie w dniach 23 - 25 kwietnia 2025 r., zgodnie   
   z treścią Załącznika nr 1 – OPZ.
7. Wykonawca zobowiązuje się w ramach niniejszej Umowy do dokonania rezerwacji noclegów   
   dla maksymalnie 75 osób w pokojach jednoosobowych i dwuosobowych w dniach 23 - 25 kwietnia 2025 r. na potrzeby organizacji Spotkania.
8. Koszty wynajęcia pokoi jednoosobowych i dwuosobowych dla 60 osób (zgodnie z zapisami OPZ) ponosić będą indywidualnie uczestnicy i nie należy ich wliczać do wartości maksymalnej wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 ust 1.
9. Koszty wynajęcia 15 pokoi jednoosobowych lub dwuosobowych do pojedynczego wykorzystania poniesie Zamawiający i należy je wliczyć do wartości maksymalnej wynagrodzenia umownego,   
   o którym mowa w § 4 ust 1.
10. Zamawiający poda Wykonawcy ostateczną liczbę zamawianych pokoi oraz posiłków nie później niż na 5 dni kalendarzowych przed terminem Spotkania. Zmniejszenie liczby wynajmowanych pokoi może dotyczyć zarówno pokoi wynajmowanych na zasadach opisanych w ust. 4, jak i w ust. 5.
11. Przekazanie informacji o ostatecznej liczbie uczestników, zamawianej liczbie pokoi oraz posiłków nastąpi drogą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy wskazany w § 3 ust. 5.
12. Zakwaterowanie oraz wykwaterowanie uczestników nastąpią zgodnie z aktualnie obowiązującymi uregulowaniami wewnętrznymi hotelu.
13. Zamawiający nie ponosi opłat z tytułu korzystania przez uczestników z dodatkowych udogodnień, nieobjętych zamówieniem. Opłaty te ponoszą uczestnicy we własnym zakresie.
14. Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania przedmiotu umowy w sposób zapewniający dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami w rozumieniu ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku   
    o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami i w tym celu przy realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się zastosować, mając na uwadze treść art. 6 ww. ustawy, racjonalne usprawnienia, rozumiane, jako konieczne i odpowiednie zmiany i dostosowania,   
    nie nakładające nieproporcjonalnego lub nadmiernego obciążenia, jeśli jest to potrzebne   
    w konkretnym przypadku, w celu zapewnienia osobom ze szczególnymi potrzebami możliwości wzięcia udziału w Spotkaniu.

**§ 3**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością przy zachowaniu zawodowej staranności wynikającej z wykonywanej działalności, w szczególności do:
2. utrzymania w należytym stanie urządzeń stanowiących wyposażenie pokoi hotelowych;
3. zapewnienia porządku, czystości i higieny w pokojach oraz miejscach ogólnie dostępnych   
   na terenie hotelu;
4. zapewnienia uczestnikom ochrony ich prywatności oraz bezpieczeństwa na terenie hotelu;
5. współpracy z Zamawiającym, w szczególności do informowania Zamawiającego   
   o wszelkich przeszkodach czy utrudnieniach w prawidłowej realizacji usługi i przedstawienia Zamawiającemu alternatywnego i zgodnego z oczekiwaniami Zamawiającego sposobu   
   jej realizacji;
6. umożliwienia Zamawiającemu bieżącej kontroli realizacji usługi poprzez wizytację miejsca realizacji usługi przed rozpoczęciem świadczenia usługi i w trakcie jej trwania;
7. zachowania poufności, co do uzyskanych informacji i dokumentacji dotyczących realizacji przedmiotu umowy, chyba że z mocy przepisów prawa stanowią one informację publiczną;
8. do zagwarantowania ochrony danych osobowych uczestników oraz przetwarzania tych danych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa jedynie dla potrzeb realizacji Spotkania,   
   z uwzględnieniem § 6.
9. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za nadzór nad zatrudnionym personelem oraz zobowiązany jest do wypełnienia wszystkich prawnych zobowiązań związanych z jego zatrudnieniem.
10. Zamawiający nie odpowiada za szkody spowodowane działaniem Wykonawcy oraz osób, którymi Wykonawca posługuje się przy realizacji umowy.
11. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego lub/i uczestników skarg dotyczących sposobu lub/i jakości realizacji umowy Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy niezwłocznego podjęcia działań, mających na celu rozwiązanie zgłaszanego problemu.
12. Do kontaktów z Wykonawcą podczas realizacji umowy, w tym w szczególności do podania Wykonawcy ostatecznej liczby uczestników, rezerwacji miejsc hotelowych, zamawianej liczby pokoi oraz posiłków, Zamawiający wyznacza:
13. …………………………., e-mail: ……………………, tel. ………….
14. ………………... e-mail:……………………, tel. ……………
15. Do kontaktów z Zamawiającym podczas realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca wyznacza:
16. …………………………., e-mail: ……………………, tel. ………….
17. ………………... e-mail:……………………, tel. ……………
18. Zmiana osób, o których mowa w ust. 5 i 6 wymaga pisemnego oświadczenia złożonego drugiej Stronie umowy drogą elektroniczną i nie powoduje zmiany umowy.

**§ 4**

1. Maksymalna wartość wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie przedmiotu umowy,   
   o którym mowa w § 1 i 2 oraz załączniku nr 1 - OPZ do niniejszej umowy, nie przekroczy w łącznej kwoty ………… zł brutto (słownie złotych brutto: ………… …./100), w tym podatek VAT zgodnie obowiązującymi przepisami.
2. Ostateczne wynagrodzenie brutto Wykonawcy będzie stanowić suma:
3. wynagrodzenia w kwocie ………….. zł brutto (słownie złotych brutto: ………… …./100),   
   w tym podatek VAT zgodnie obowiązującymi przepisami – za wykonanie świadczeń opisanych w OPZ, z wyłączeniem usług gastronomicznych i hotelarskich;
4. wynagrodzenia za usługę gastronomiczną, wskazaną w OPZ , której wysokość stanowić będzie iloczyn kwoty ceny jednostkowej, określonej w Formularzu ofertowym (cenowym), stanowiącym załącznik nr 2 do umowy oraz liczby osób korzystających z usługi gastronomicznej (maksymalnie 75 osób). Wynagrodzenie jednostkowe, stanowi kwota …….. zł brutto (słownie złotych brutto: ………… …./100), w tym podatek VAT zgodnie obowiązującymi przepisami;
5. wynagrodzenia za usługę hotelarską, której wysokość stanowić będzie iloczyn kwoty ceny jednostkowej, określonej w Formularzu ofertowym (cenowym), stanowiącym załącznik nr 2 do umowy oraz liczby osób korzystających z noclegów (maksymalnie 15 osób). Wynagrodzenie jednostkowe, stanowi kwota …….. zł brutto (słownie złotych brutto: ………… …./100), w tym podatek VAT zgodnie obowiązującymi przepisami.
6. Wynagrodzenie wskazane w ust. 2 obejmuje wszystkie świadczenia na rzecz Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy. Zamawiający nie ponosi żadnych innych kosztów związanych   
   z wykonaniem umowy.
7. Wypłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany   
   na fakturze, w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego oryginału prawidłowo wystawionej faktury:
8. Nabywca: Województwo Łódzkie, al. Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź, NIP: 725-17-39-344,
9. Odbiorca: Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego, al. Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź.
10. Dopuszcza się wystawianie przez Wykonawcę faktury w formie elektronicznej (e-faktura) oraz przesyłanie drogą elektroniczną faktury wystawionej w formie papierowej. E-faktura może   
    być dostarczona do Zamawiającego na adres faktury@lodzkie.pl lub poprzez platformę ePUAP na adres elektronicznej skrzynki podawczej: ePUAP:/umwl/skrytka.
11. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej zgodnie z ustawą z dnia   
    9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach   
    na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym, faktury powinny   
    być przesłane za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), dane skrzynki: Województwo Łódzkie, Identyfikator podatkowy/numer PEPPOL: PL 7251739344.
12. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. Wykonawca nie może przenieść swoich wierzytelności na osobę trzecią.
14. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na który ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie.
15. Czas do uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu   
    i przekazania informacji Zamawiającemu lub wskazania Zamawiającemu nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie Zamawiającego   
    w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie.

**§ 5**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie doświadczenie, środki i kwalifikacje   
   do wykonania powierzonego zadania i bierze za nie pełną odpowiedzialność.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny jak za własne działanie lub zaniechanie za działania   
   i zaniechania osób, z których pomocą umowę wykona, jak również osób, którym wykonanie umowy powierza.
3. Wykonawca oświadcza, że w przypadku, gdy stosuje się wobec niego ustawę o minimalnym wynagrodzeniu za pracę z dnia 10 października 2002 r., to stawka roboczogodzin przyjęta przy realizacji przedmiotu umowy nie jest niższa niż minimalne wynagrodzenie określone w ww. ustawie, na dowód czego, złoży najpóźniej z dniem dostarczenia faktury sprawozdanie godzinowe   
   z wykonanych usług.
4. Jeżeli do Wykonawcy nie stosuje się ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę z dnia   
   10 października 2002 r., do faktury Wykonawca załączy oświadczenie, że nie stosuje się wobec niego ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę z dnia 10 października 2002 r.
5. Wykonawca oświadcza że nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 7 ust.1 pkt 1) - 3) w związku z art.7 ust.8 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

**§ 6**

1. Zamawiający realizując obowiązek informowania osób, których dane osobowe są przetwarzane   
   w związku z zawarciem umowy informuje, że administratorem danych osobowych jest Zarząd Województwa Łódzkiego. Pozostałe informacje zawarte są w Załączniku nr 3 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązującego prawa w zakresie ochrony danych osobowych oraz do spełnienia obowiązku informacyjnego w imieniu Zamawiającego   
   w stosunku do osób, z których pomocą umowę wykonuje, jak również osób, którym wykonanie umowy powierza.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania w imieniu Zamawiającego klauzuli informacyjnej, która stanowi Załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

**§ 7**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1, za odstąpienie od umowy którejkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
3. Zamawiający może potrącić karę umowną z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. Kara umowna płatna będzie w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej.

**§ 8**

1. Wykonawca nie jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego lub uznany za naruszającego postanowienia umowy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków wynikających z umowy tylko w takim zakresie, w jakim takie niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest wynikiem działania siły wyższej.
2. Za zdarzenia siły wyższej Strony uznają w szczególności: wojnę, stan wojenny, zamieszki, strajki, żałobę narodową, pożar, powódź, zagrożenie epidemiologiczne.
3. Każda ze Stron umowy jest obowiązana do niezwłocznego pisemnego lub drogą elektroniczną zawiadomienia drugiej ze Stron umowy o zajściu przypadku siły wyższej, udowodnienia   
   tej okoliczności poprzez przedstawienie dokumentacji potwierdzającej wystąpienie zdarzeń mających cechy siły wyższej oraz wskazania zakresu i wpływu, jaki zdarzenie miało na przebieg realizacji przedmiotu umowy.
4. W przypadku ustania siły wyższej Strony umowy niezwłocznie przystąpią do realizacji swoich obowiązków wynikających z umowy.

**§ 9**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w całości lub części w przypadku wystąpienia siły wyższej, o której mowa w § 8. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje jedynie zwrot należycie udokumentowanych kosztów poniesionych w celu realizacji przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od realizacji przez Zamawiającego.
2. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od umowy w całości lub w części, w przypadku opisanym w ust. 1, Zamawiający może złożyć w terminie 30 dni od zdarzenia stanowiącego podstawę   
   do odstąpienia.
3. Zamawiający może również odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa, bezpieczeństwu publicznemu lub ochronie zdrowia.

**§ 10**

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie zmiany w niniejszej umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa   
   dla Zamawiającego.

**§ 11**

Integralną część umowy stanowią:

1. Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia.
2. Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy (cenowy).
3. Załącznik nr 3 - Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.
4. Załącznik nr 4 - Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania   
   na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

**Zamawiający** **Wykonawca**